

# 沿線開発指標の推移

# 参考資料7

|                               |                                   |          |          |          |          |          |          |          |          |          |       |
|-------------------------------|-----------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-------|
| 「沿線ゾーン」の人口<br>(単位:人)          |                                   | H13.1.1  | H14.1.1  | H19.1.1  | H20.1.1  | H21.1.1  | H22.1.1  | H23.1.1  | H24.1.1  | H25.1.1  |       |
|                               | さいたま市                             | 12,775   | 12,754   | 13,552   | 15,500   | 16,118   | 16,575   | 17,139   | 17,613   | 18,500   |       |
|                               | 川口市                               | 349,326  | 354,297  | 377,015  | 381,003  | 385,816  | 389,190  | 391,184  | 392,108  | 393,330  |       |
|                               | 鳩ヶ谷市                              | 55,020   | 56,234   | 59,680   | 60,636   | 61,151   | 61,473   | 61,882   | 62,005   | 62,748   |       |
|                               | 合計                                | 417,121  | 423,285  | 450,247  | 457,139  | 463,085  | 467,238  | 470,205  | 471,726  | 474,578  |       |
| 「沿線ゾーン」の共同住宅<br>(建築確認件数 単位:件) | 「沿線ゾーン」での建築確認総件                   |          | H12年度    | H13年度    | H18年度    | H19年度    | H20年度    | H21年度    | H22年度    | H23年度    | H24年度 |
|                               | うち<br>延床面積<br>1,000㎡以上の<br>建築確認件数 | 浦和美園     | 168      | 219      | 165      | 146      | 141      | 130      | 125      | 162      | 164   |
|                               |                                   | 東川口      | 0        | 0        | 0        | 0        | 3        | 0        | 4        | 5        | 2     |
|                               |                                   | 戸塚安行     | 10       | 2        | 7        | 6        | 4        | 2        | 3        | 6        | 5     |
|                               |                                   | 新井宿      | 3        | 3        | 6        | 0        | 5        | 2        | 1        | 0        | 2     |
|                               |                                   | 鳩ヶ谷      | 2        | 4        | 1        | 1        | 0        | 1        | 0        | 0        | 0     |
|                               |                                   | 南鳩ヶ谷     | 0        | 1        | 2        | 5        | 3        | 4        | 2        | 2        | 1     |
|                               |                                   | 川口元郷     | 1        | 0        | 7        | 7        | 3        | 2        | 7        | 7        | 12    |
|                               |                                   | 合計       | 6        | 16       | 10       | 8        | 7        | 5        | 4        | 8        | 5     |
|                               |                                   | 合計       | 22       | 26       | 33       | 27       | 25       | 16       | 21       | 28       | 27    |
| 駐車場<br>(収容台数 単位:台)            |                                   | 開業前      | H14.3.31 | H19.3.31 | H20.3.31 | H21.3.31 | H22.3.31 | H23.3.31 | H24.3.31 | H25.3.31 |       |
|                               | 浦和美園                              | 0        | 435      | 524      | 574      | 1,232    | 1,552    | 1,641    | 1,374    | 1,601    |       |
|                               | 東川口                               | 0        | 53       | 54       | 468      | 468      | 683      | 814      | 766      | 646      |       |
|                               | 戸塚安行                              | 0        | 66       | 113      | 273      | 273      | 328      | 431      | 431      | 438      |       |
|                               | 新井宿                               | 0        | 162      | 125      | 138      | 138      | 211      | 241      | 241      | 303      |       |
|                               | 鳩ヶ谷                               | 0        | 218      | 344      | 344      | 344      | 344      | 344      | 345      | 381      |       |
|                               | 南鳩ヶ谷                              | 0        | 0        | 24       | 24       | 217      | 217      | 217      | 235      | 398      |       |
|                               | 川口元郷                              | 0        | 49       | 49       | 104      | 104      | 112      | 134      | 134      | 176      |       |
|                               | 合計                                | 0        | 983      | 1,233    | 1,925    | 2,776    | 3,447    | 3,822    | 3,526    | 3,943    |       |
| 駐輪場<br>(収容台数 単位:台)            |                                   | H13.4.13 | H14.3.31 | H19.3.31 | H20.3.31 | H21.3.31 | H22.3.31 | H23.3.31 | H24.3.31 | H25.3.31 |       |
|                               | 浦和美園                              | 610      | 610      | 500      | 400      | 530      | 530      | 430      | 570      | 370      |       |
|                               | 東川口                               | 1,112    | 1,112    | 1,112    | 1,308    | 1,308    | 1,308    | 3,424    | 8,036    | 8,036    |       |
|                               | 戸塚安行                              | 2,034    | 2,034    | 2,284    | 2,284    | 2,284    | 2,994    | 2,994    | 2,994    | 2,994    |       |
|                               | 新井宿                               | 367      | 1,420    | 1,558    | 1,721    | 1,721    | 1,751    | 1,514    | 1,450    | 1,450    |       |
|                               | 鳩ヶ谷                               | 1,700    | 1,705    | 1,705    | 1,705    | 1,705    | 1,705    | 1,705    | 1,805    | 1,815    |       |
|                               | 南鳩ヶ谷                              | 765      | 1,145    | 1,168    | 1,168    | 1,168    | 1,168    | 1,168    | 1,305    | 1,305    |       |
|                               | 川口元郷                              | 864      | 1,264    | 2,574    | 2,580    | 2,580    | 2,580    | 2,295    | 2,295    | 2,295    |       |
|                               | 合計                                | 7,452    | 9,290    | 10,901   | 11,166   | 11,296   | 12,036   | 13,530   | 18,455   | 18,265   |       |

(注)「沿線ゾーン」は埼玉高速鉄道線の駅の利用圏域として設定した区域です。