

くるみの樹 重要事項説明書

1. 生活支援サービス提供事業者

事業者の名称・所在地及び電話番号その他の連絡先	
事業者の名称	株式会社 るうぶ
事業者の所在地	〒369-1203 埼玉県大里郡寄居町寄居1709-5
事業者の連絡先	電話(Fax) 048-581-7363 (048-577-7963)
事業者の代表者名	代表取締役 遠藤 仲男

2. 住宅事業主体概要

事業主体の名称、主たる事務所の所在地及び電話番号その他の連絡先	
事業主体の名称	法人等の種類 株式会社
	(名称) 株式会社るうぶ
事業主体の主たる事務所の所在地	〒369-1203 埼玉県大里郡寄居町寄居1709-5
事業者の連絡先	電話(Fax) 048-581-7363 (048-577-7963)
事業者の代表者名	代表取締役 遠藤 仲男
事業主体が行っている主な事業等	サービス付き高齢者向け住宅事業 介護保険法に基づく通所介護事業、居宅介護支援事業、訪問介護事業

3. 住宅概要

住宅の名称・所在地及び電話番号その他の連絡先

住宅の名称	くるみのき
	くるみの樹
住宅の所在地	〒369-1202 埼玉県大里郡寄居町桜沢691-6
住宅の連絡先	電話(Fax) 048-581-7363 (048-577-7963)
住宅の管理者	遠藤 仲男
住宅の開設年月日	平成 26年 12月 8日
居住の契約方式	利用権方式

4. 生活支援サービスの内容

生活支援サービスに関する方針

当住宅では、入居者に対して個人の有する能力に応じ、自立して日常生活を営むことが出来るよう、生活支援サービスを行います。法人が経営する通所介護及び居宅介護支援事業所のスタッフと連携し、家庭的な雰囲気の中で楽しく穏やかな生活環境を提供します。また、地域の診療所・介護事業所と連携を図り、医療・介護が必要になった方でも安心して住み続けられるよう支援していきます。

生活支援サービスの内容

サービスの種類		料金	(提供内容・方法・提供者)
基本サービス	状況把握(安否確認)	20000円 /月額	よりあいの家くるみのスタッフが提供(24時間在中) スタッフが交代で1名、24時間在中し、対応いたします。 (日中は、食事時、棟内掃除時等に状況把握と安否確認を行います。夜間は、夜勤者が、0時、6時頃に定期巡回を行います。巡回方法は相談に寄ります。)
	生活相談サービス		よりあいの家くるみのスタッフが提供(8:30~17:30) (健康のこと、日常生活を送る中でお困りのこと、介護の不安等、職員がご相談をお受けします。) (医療、介護、財産管理等、専門的なご相談に対しては、専門機関をご紹介します。)
	その他のサービス		健康管理・健康相談・血圧等の測定、服薬管理サービス、ゴミ出しサービス、不定期イベント提供サービス

上記以外の生活支援サービス等(選択サービス)		
サービスの種類	料金	(提供内容・方法・提供者)
選択サービス	食事の提供サービス	45000円 /月額 ・食費は月単位での請求になります。 ・食費:月額45000円(朝食:400円、昼食:600円、夕食:500円 30日利用の場合) ※不要の場合は前日までにお知らせください。それ以降はキャンセル料(実費)を頂きます。 朝食:8:00~9:00、昼食:12:00~13:00、夕食:18:00~19:00 2階の食堂にて提供いたします。 食事の提供はワークスコレクティブキッチンそら豆に委託します。
	介護サービス(入浴、排せつ、食事)	0円
	家事サービス(調理、洗濯、清掃)	
	介護保険をご利用の方は、ケアプランに基づき介護サービスが利用できます(介護保険自己負担分あり)。その場合介護事業所と別途契約が必要です。介護サービスは、入居者の自由な選択により、当住宅併設の介護事業や地域の他の介護事業者を利用することができます。	
その他のサービス	1000円 /1時間	買い物代行、通院介助、外出介助等 事前に予約をお願い致します。職員1名が対応いたします。

5. 生活支援サービス職員体制

生活支援サービス職員		
サービス種類ごとの業務に係る職員数	人数	委託先等
基本サービス	1人	よりあいの家くるみの職員が対応いたします。
選択サービス		
夜間体制 常駐(有)	1人	

6. 月額利用料の請求及び支払方法

請求方法
基本サービス・・・毎月10日までに翌月分を請求致します。
選択サービス・・・毎月10日までに前月分を請求致します。
支払方法
毎月月末までに支払請求分を契約書頭書(4)の支払い方法にて、お支払頂きます。(振込手数料はご入居様のご負担となります)

7. 生活支援サービス利用者からの苦情に対する窓口等の状況

利用者からの苦情に対応する窓口等の状況	
窓口の名称	くるみの樹
電話番号	048-581-7363
対応している時間	8時30分~17時30分
定休日	なし
窓口の名称	埼玉県福祉部高齢介護課
電話番号	048-830-3254
対応している時間	8時30分~17時15分
定休日	土曜・日曜・祝日・12/29~1/3

説明年月日 平成 年 月 日

入居契約にあたって、サービス付き高齢者向け住宅『くるみの樹』入居契約書及び重要事項説明書により説明を行いました。

事業者名 株式会社るうぶ

住 所 埼玉県大里郡寄居町寄居1709-5

説 明 者 印

私は、入居契約にあたって、サービス付き高齢者向け住宅『くるみの樹』入居契約書及び重要事項説明書により説明を受けました。

入居者名 印

住 所

代 理 人 印

住 所
