

有料老人ホーム情報開示等一覧表 (平成27年7月1日現在)

68

1	施設名	ニ穩居長屋和樂久日高ふじこ館	
2	サービス付き高齢者向け住宅(サ高住)登録の有無	①登録あり 2 登録なし ✓	
3	施設の類型	1 介護付 ②住宅型 ✓	
4	所在地	(〒350-1231)	
		埼玉県日高市鹿山389-1 (TEL)042-984-1022 (FAX) 042-984-1023	
5	事業主体名	特定非営利活動法人友結会	
6	開設年	昭和・平成 23年 7月 21日	
7	定員(サ高住は戸数) ・入居者数	定員(戸数) 20戸 22人	入居者数 18人 (H27.7.1現在)
8	前払金等	(1)敷金	1 なし ②あり (家賃の 月分) 一律150000円
		(2)前払金等	①なし 2 あり (名目) (総額 円) ※名目に関わらず、月額利用料以外の入居時支払額
		(3)前払金等のうち、想定居住期間内の退去について返還対象外の額もしくは初期償却率等	1 該当なし 2 前払金のうち初期償却率 (%) 3 その他の返還対象外の額 (名目) (金額)
		(4)介護費用一時金	①なし 2 あり (円)
		(5)返還金の保全措置	1 なし 2 あり ※保全措置の内容
9	入居者基金への加入	1 あり ②なし ※(社)全国有料老人ホーム協会による入居者基金	
10	月額利用料	(1)総額	(120110円~154610円)(月額×30日)
		(2)家賃・居室料金	月額1750円~2100円 円
		(3)食費	(3食×30日の額) 45000円
		(4)管理費	(共用部分等の光熱水費を含む) 300円/月
		(5)生活サービス費	(状況把握/生活相談サービス費等を含む) 400円/月
		(6)その他	上下水道基本料金: 1610円/月
11	要介護状態になった場合の対応	介護を行う場所	①同じ居室 2 その他()
		追加費用の有無	①なし 2 あり() ※追加費用の内容(上記 8(4)介護費用一時金、もしくは介護保険利用者負担を除く)
12	体験入居の有無	①あり 2 なし (空室が有る場合のみ)	
13	情報開示	※入居者及び入居予定者、本人及び家族に対する情報開示について記入	
		(1)重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
		(2)契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
		(3)管理規程	1 書面交付あり ② 書面交付なし
(4)財務諸表	1 書面交付あり ② 閲覧のみ 3 閲覧なし		
14	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 あり ②なし	
15	埼玉県有料老人ホーム設置運営指導指針の不適合事項	①なし 2 あり (↓不適合事項の内容)	
		.	
		.	
		.	