

第2 土地に関する総括的施策関係

1 国土利用計画法関連事項

2-1 埼玉県国土利用計画における土地利用面積の推移

単位:km²

年次 利用区分	20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年	29年	30年	令和 元年	2年	3年	4年	5年
農用地	816	807	800	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
農地	814	805	798	790	784	777	771	763	758	752	748	744	741	735	733	730
田	450	444	441	437	433	429	427	424	421	417	415	412	411	409	408	407
畑	364	361	357	353	351	348	344	340	338	336	334	332	330	326	325	323
採草放牧地	2	2	2	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
森林	1,219	1,219	1,219	1,216	1,213	1,213	1,213	1,212	1,212	1,198	1,198	1,198	1,199	1,199	1,192	1,192
国有林	122	122	122	120	122	122	122	121	121	123	123	124	124	124	123	123
民有林	1,097	1,097	1,096	1,096	1,091	1,091	1,091	1,091	1,091	1,075	1,075	1,075	1,075	1,075	1,069	1,069
原野等	0	0	0	3	3	3	3	3	3	3	3	3	2	2	2	2
水面・河川・水路	189	189	191	193	192	191	191	192	192	192	191	191	191	191	192	192
水面	11	11	13	15	15	14	14	14	14	14	13	13	13	13	13	13
河川	149	149	149	149	149	149	149	150	150	150	150	150	150	150	151	151
水路	29	29	29	29	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28	28
道路	328	327	328	332	332	332	334	335	338	338	339	340	342	343	344	344
一般道路	278	278	279	283	284	284	286	287	290	291	292	293	295	296	296	296
農道	43	42	42	42	41	41	41	41	41	40	40	40	40	40	40	40
林道	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7	7
宅地	733	739	744	747	753	757	763	768	772	777	782	787	790	793	797	800
住宅地	499	503	508	511	514	518	521	525	529	532	535	538	541	543	546	548
工業用地	46	46	45	44	44	43	45	45	50	46	47	47	47	47	47	47
その他の宅地	188	190	191	192	195	196	197	198	193	199	200	202	202	203	204	206
その他	512	516	516	517	521	525	523	525	523	538	536	534	533	534	538	538
合計	3,797	3,797	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798	3,798
市街地 (国勢調査DID)			687					693					717			

資料:土地利用現況把握調査(土地水政策課)

注1)「合計」は、国土交通省国土地理院「全国都道府県市区町村別面積調」による。

2)平成22年「世界農林業センサス」より、地目別区分における農用地のうちの「採草放牧地」および「原野」の面積を算出する際に用いられていた統計項目が調査対象から外れた。それに伴い、採草放牧地と原野を分けて面積を把握することが出来なくなったので、平成23年調査から両者の面積を合わせた面積である「原野等」を新たに設けた。

3)平成20～23年、平成25～28年、平成30年～令和3年の森林面積は推計値。

2-2 事後届出の利用目的別件数推移

年度 利用区分	令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	件 数		件 数		件 数		件 数		件 数	
	(件)	%	(件)	%	(件)	%	(件)	%	(件)	%
住宅地	144	25	205	20	211	25	201	25	190	28
商業施設	35	6	77	7	63	7	48	6	50	7
生産施設・工場等	184	33	559	54	293	35	280	35	180	27
レクリエーション施設	2	0	2	0	6	1	11	1	4	1
ゴルフ場	0	0	0	0	4	0	6	1	1	0
別荘	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
林業	0	0	0	0	3	0	1	0	2	0
農業・畜産業・水産業	4	1	5	0	5	1	5	1	7	1
駐車場	33	6	7	1	19	2	25	3	27	4
病院等その他の利用目的	17	3	37	4	62	7	55	7	6	1
資産保有・転売等目的	44	8	69	7	56	7	52	6	97	14
その他	103	18	72	7	124	15	126	16	111	16
計	566	-	1,033	-	846	-	810	-	675	-

資料:土地水政策課

注)「%」は小数点以下を四捨五入しているため、年度の合計が100にならない場合がある。

※さいたま市を除く62市町村の合計

2-3 事後届出の利用目的別面積推移

年度 利用区分	令和2年度		令和3年度		令和4年度		令和5年度		令和6年度	
	面 積		面 積		面 積		面 積		面 積	
	(㎡)	%	(㎡)	%	(㎡)	%	(㎡)	%	(㎡)	%
住宅地	423,861	12	551,805	11	650,262	8	578,856	12	664,848	15
商業施設	357,438	10	506,434	10	479,431	6	459,649	10	357,330	8
生産施設・工場等	1,929,369	54	2,735,895	54	2,206,286	27	2,282,260	47	1,561,105	35
レクリエーション施設	10,628	0	7,644	0	151,284	2	87,615	2	94,264	2
ゴルフ場	0	0	0	0	3,512,314	43	11,446	0	1,024	0
別荘	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
林業	0	0	0	0	46,355	1	13,388	0	103,026	2
農業・畜産業・水産業	40,226	1	61,375	1	43,851	1	78,610	2	114,950	3
駐車場	73,326	2	21,227	0	29,539	0	66,395	1	119,404	3
病院等その他の利用目的	75,113	2	88,673	2	95,285	1	340,874	7	33,078	1
資産保有・転売等目的	234,077	7	588,001	12	338,476	4	474,607	10	820,820	18
その他	435,945	12	461,354	9	526,749	7	411,490	9	573,319	13
計	3,579,982	-	5,022,407	-	8,079,831	-	4,805,190	-	4,443,169	-

資料:土地水政策課

注)「%」は小数点以下を四捨五入しているため、年度の合計が100にならない場合がある。

※さいたま市を除く62市町村の合計

2 公有地の拡大の推進に関する法律関連事項

2-4 公有地の拡大の推進に関する法律の施行状況

令和7年3月31日現在

届出・申出	件数	協議件数	成立件数
法第4条による届出	449	49	1
法第5条による申出	99	66	64
合 計	548	115	65

上表のうち、土地買取り協議成立状況

買取り目的	買取り件数	買取り面積(㎡)
道 路	8	2,451
文化福祉施設	6	3,511
公園・緑地	25	49,758
代 替 地	6	3,809
そ の 他	20	24,232
合 計	65	83,760

資料：用地課

注) 買取り面積で、合計欄と各項目の合計が一致しないのは、端数処理の関係による。

3 国土調査法関連事項

2-5 地籍調査事業市町村別実績

令和7年3月31日現在 単位:km²

No.	市町村名	着手年度	調査対象面積	任意方式 S27-31	特定計画 S32-37	第1次十箇年計画 S38-44	第2次十箇年計画 S45-54	第3次十箇年計画 S55-H1	第4次十箇年計画 H2-11	第5次十箇年計画 H12-21	第6次十箇年計画 H22-R1	第7次十箇年計画 R2-R6	合計 S27-R6
1	越谷市	昭27	58.47	8.34					1.26	4.11	0.91	0.31	14.93
2	深谷市	27	132.90	15.70	8.98		14.45	6.19	5.84	3.73	2.63	0.67	58.19
3	熊谷市	27	142.07	14.14	4.23	19.91	34.87	10.48	2.17	1.90	1.37	1.05	90.12
4	三郷市	27	25.13	9.57									9.57
5	吉川市	28	28.32	10.86									10.86
6	久喜市	28	79.88	7.56	6.24		4.58				0.16	0.16	18.70
7	加須市	28	126.42	6.01	19.88	38.61	23.58	5.43		4.24	1.76	1.34	100.85
8	幸手市	30	31.52	2.52									2.52
9	蕨市	32	5.11		5.11								5.11
10	本庄市	32	89.69		14.22	13.53	14.32	9.26	13.39	9.38		0.11	74.21
11	上里町	36	25.16		2.78	22.38							25.16
12	神川町	39	44.55			15.83	6.07			2.11	2.49	1.52	28.02
13	日高市	39	47.48			11.60	9.01	8.70	5.55	4.00	2.47	0.17	41.50
14	狭山市	40	48.71			9.37	17.68	6.86	0.94	0.74	0.57	0.34	36.50
15	入間市	40	44.07			12.57	16.51	2.59	0.96	0.23			32.86
16	毛呂山町	41	33.53			5.01	16.25	12.27					33.53
17	所沢市	41	69.69			11.87	21.24	4.42					37.53
18	坂戸市	42	37.85			4.18	17.88	9.30	0.17				31.53
19	ふじみ野市	42	14.64			4.43	3.61						8.04
20	東松山市	43	61.25			3.05	20.72	6.61		0.17	0.76	0.21	31.52
21	蓮田市	43	24.79			0.35							0.35
22	三芳町	43	15.33			2.41	12.92						15.33
23	志木市	44	8.77			1.07	1.60						2.67
24	上尾市	45	45.51				7.00	2.26	1.16				10.42
25	杉戸町	45	30.03				1.71						1.71
26	滑川町	45	29.68				10.13	7.88	1.83	1.82			21.66
27	嵐山町	45	29.92				2.69	8.06	13.35	0.79			24.89
28	川越市	45	100.85				17.88	14.06	2.98	2.62	1.15	0.45	39.14
29	美里町	47	33.41				7.93	5.06	6.08	0.12			19.19
30	鳩山町	48	24.89				14.52	8.97					23.49
31	春日部市	48	64.86				8.69	7.63	1.92	1.91	0.01		20.16
32	鶴ヶ島市	52	17.65				4.40	8.53	1.18		0.05	0.02	14.18
33	越生町	53	40.39				2.18	33.92	2.16				38.26
34	鴻巣市	62	62.55					3.20	7.39				10.59
35	飯能市	平3	185.92						12.74	3.03	1.04	0.47	17.28
36	小川町	5	60.36						13.71	12.59	13.92	2.19	42.41
37	小鹿野町	6	170.48						3.89	5.40	5.07	2.72	17.08
38	ときがわ町	10	55.20						1.38	12.25	9.68	3.08	26.39
39	秩父市	14	445.21							3.83	3.88	1.83	9.54
40	東秩父村	28	37.06								3.03	5.92	8.95
41	横瀬町	令1	44.93								0.01	0.37	0.38
42	さいたま市	令2	207.79									0.06	0.06
43	川口市	令2	59.61									1.35	1.35
44	伊奈町	令2	14.79									0.22	0.22
計			2956.42	74.70	61.44	176.17	312.42	181.68	100.05	74.97	50.96	24.56	1056.95
国土調査法第19条5項指定面積								17.38	28.48	19.58	23.19	3.38	92.01
国直轄基本調査実施面積											3.90	0.83	4.73
調査済面積合計				74.70	61.44	176.17	312.42	199.06	128.53	94.55	78.05	28.77	1153.69
累計調査面積				74.70	136.14	312.31	624.73	823.79	952.32	1046.87	1124.92	1153.69	1153.69
進捗率(%)				2.12	3.87	8.87	17.75	23.40	27.05	29.74	31.95	32.77	32.77
実施市町村数				8	7	16	26	21	21	20	19	22	44

資料:土地水政策課

注1)埼玉県内の調査対象面積3,520.49km²

2)国直轄基本調査:効率的手法導入推進基本調査、都市部官民境界基本調査及び山村境界基本調査

2-6 土地分類基本調査実施状況

図 幅 名	寄 居	青 梅	川 越	大 宮	熊 谷	鴻 巣	秩 父
現 地 調 査 年 度	昭37.38年	46年	46年	47年	48年	49年	50年
報 告 書 作 成 年 度	39年	46年	47年	47年	48年	49年	50年

図 幅 名	万 場	十石峠	三 峰	金峰山	高 崎	深 谷	古 河
現 地 調 査 年 度	51年	51年	51年	51年	52年	52年	53年
報 告 書 作 成 年 度	52年	52年	52年	52年	53年	53年	54年

図 幅 名	水海道	野 田	東京東北部	東京西北部	備 考
現 地 調 査 年 度	53年	53年	54年	54年	寄居、青梅図幅は 国で実施
報 告 書 作 成 年 度	55年	54年	55年	55年	

資料:土地水政策課

4 土地価格の公表制度

2-7 埼玉県内の地価のネットワーク(地点数)

年度(年)			平成28年	29年	30年	令和元年	2年
用途別							
宅 地	市街化区域	標準地	1,155	1,187	1,187	1,187	1,187
		基準地	628	681	681	681	681
	市 街 化 調 整 区 域	標準地	77	78	78	78	78
		基準地	63	66	66	66	66
	その他都市 計 画 区 域	標準地	31	34	34	34	34
		基準地	57	57	57	57	57
都 市 計 画 区 域 外	標準地	0	0	0	0	0	0
	基準地	24	25	25	25	25	25
林 地	標準地			2	2	2	2
	基準地		3	3	3	3	3
合 計	標準地		1,169	1,263	1,301	1,301	1,301
	基準地		775	775	832	832	832

年度(年)			3年	4年	5年	6年	7年
用途別							
宅 地	市街化区域	標準地	1,187	1,187	1,187	1,187	1,169
		基準地	681	681	681	681	681
	市 街 化 調 整 区 域	標準地	78	78	78	78	75
		基準地	66	66	66	66	66
	その他都市 計 画 区 域	標準地	34	34	34	34	34
		基準地	57	57	57	57	57
都 市 計 画 区 域 外	標準地	0	0	0	0	0	0
	基準地	25	25	25	25	25	25
林 地	標準地	2	2	2	2	2	2
	基準地	3	3	3	3	3	3
合 計	標準地		1,301	1,301	1,301	1,301	1,301
	基準地		832	832	832	832	832

資料:標準地の地点数は国土交通省。基準地の地点数は土地水政策課。

2-8 令和7年地価公示 標準地の用途別平均価格及び対前年変動率

用途別	項目	標準地数	平均価格 (円/㎡)	対前年変動率(%)
住 宅 地*		1,011	145,100	2.0
商 業 地		222	374,100	2.8
工 業 地		44	103,300	3.4

資料:国土交通省 * 宅地見込地は除く。

2-9 地価公示及び地価調査における対前年(度)変動率の推移

<地価公示における対前年変動率の推移>

		平成 20年	21年	22年	23年	24年	25年	26年	27年	28年
住 宅 地	埼 玉 県	+3.7	△3.5	△5.0	△2.3	△2.3	△1.2	+0.3	0.0	0.0
	全 国	+1.3	△3.2	△4.2	△2.7	△2.3	△1.6	△0.6	△0.4	△0.2
商 業 地	埼 玉 県	+6.0	△4.3	△6.3	△2.7	△2.6	△1.2	+0.5	+0.5	+0.7
	全 国	+3.8	△4.7	△6.1	△3.8	△3.1	△2.1	△0.5	0.0	+0.9
工 業 地	埼 玉 県	+5.7	△2.4	△4.7	△3.0	△2.4	△1.2	+0.6	+0.5	+1.2
	全 国	+0.5	△3.0	△4.2	△3.2	△3.2	△2.2	△1.1	△0.6	0.0
		29年	30年	31年	令和 2年	3年	4年	5年	6年	7年
住 宅 地	埼 玉 県	+0.1	+0.5	+0.7	+1.0	△0.6	+0.5	+1.6	+2.0	+2.0
	全 国	0.0	+0.3	+0.6	+0.8	△0.4	+0.5	+1.4	+2.0	+2.1
商 業 地	埼 玉 県	+0.8	+1.2	+1.6	+2.0	△0.9	+0.2	+1.6	+2.4	+2.8
	全 国	+1.4	+1.9	+2.8	+3.1	△0.8	+0.4	+1.8	+3.1	+3.9
工 業 地	埼 玉 県	+2.3	+3.0	+3.0	+3.0	+1.6	+2.4	+3.1	+3.2	+3.4
	全 国	+0.3	+0.8	+1.3	+1.8	+0.8	+2.0	+3.1	+4.2	+4.8

資料:国土交通省

<地価調査における対前年度変動率の推移>

		平成 20年度	21年度	22年度	23年度	24年度	25年度	26年度	27年度	28年度
住 宅 地	埼 玉 県	+0.9	△5.4	△3.4	△2.7	△1.7	△0.7	0.0	△0.2	△0.1
	全 国	△1.2	△4.0	△3.4	△3.2	△2.5	△1.8	△1.2	△1.0	△0.8
商 業 地	埼 玉 県	+1.7	△6.7	△4.1	△3.3	△2.0	△0.8	+0.2	+0.2	+0.2
	全 国	△0.8	△5.9	△4.6	△4.0	△3.1	△2.1	△1.1	△0.5	0.0
工 業 地	埼 玉 県	+3.1	△5.2	△3.2	△2.7	△1.9	△0.5	+0.6	+0.9	+1.8
	全 国	△1.3	△4.2	△3.9	△3.9	△3.3	△2.3	△1.5	△0.9	△0.5
		29年度	30年度	令和 元年度	2年度	3年度	4年度	5年度	6年度	7年度
住 宅 地	埼 玉 県	+0.1	+0.5	+0.7	△0.3	△0.1	+0.8	+1.5	+1.6	+1.5
	全 国	△0.6	△0.3	△0.1	△0.7	△0.5	+0.1	+0.7	+0.9	+1.0
商 業 地	埼 玉 県	+0.5	+1.3	+1.8	0.0	△0.3	+1.0	+2.0	+2.7	+3.0
	全 国	+0.5	+1.1	+1.7	△0.3	△0.5	+0.5	+1.5	+2.4	+2.8
工 業 地	埼 玉 県	+3.1	+3.1	+3.3	+1.3	+1.9	+2.6	+2.8	+2.8	+2.7
	全 国	0.0	+0.5	+1.0	+0.2	+0.8	+1.7	+2.6	+3.4	+3.4

資料:埼玉県の変動率は土地水政策課、全国の変動率は国土交通省

2-10 令和7年度地価調査 近県の基準地の対前年度変動率

(単位: %)

用 途	埼玉県	東京都	神奈川県	千葉県	全国
住 宅 地	1.5(1.6)	5.6(4.6)	3.3(3.2)	3.3(3.2)	1.0(0.9)
商 業 地	3.0(2.7)	11.2(8.4)	7.0(6.2)	4.8(5.0)	2.8(2.4)
工 業 地	2.7(2.8)	10.6(7.4)	7.2(7.4)	8.2(9.9)	3.4(3.4)

資料: 埼玉県の変動率は土地水政策課。それ以外の変動率は国土交通省(都道府県地価調査)。

注) カッコ内は令和6年度の変動率。△はマイナスを示す。

2-11 令和7年度地価調査 基準地の用途別平均価格及び対前年度変動率

用途別	項目	基準地数	平均価格	対前年度 変動率(%)
住 宅 地		650	126,100円/㎡	1.5
商 業 地		136	361,600円/㎡	3.0
工 業 地		43	76,500円/㎡	2.7
林 地		3	239,000円/10a	△0.2

資料: 土地水政策課

注1) △はマイナスを示す。

2) 制度変更により、平成25年度から準工業地と調整区域内宅地は、他の用途に振り替えられている。

2-12 令和7年度地価調査 個別地点価格順位表

(1) 住宅地

順位	基準地番号	7年度価格 (6年度価格) (円/㎡)	対前年度 変動率 (%)	所在地 「住居表示」	交通接近状況 (最寄りの駅名と基準地 からの道路距離)
1	さいたま浦和-2	575,000 560,000	2.7	岸町3丁目131番1 「岸町3-1-19」	浦和 670m
2	川口-32	554,000 (535,000)	3.6	本町4丁目142番8外 「本町4-10-8」	川口 640m
3	川口-34	475,000 (459,000)	3.5	並木元町55番4 「並木元町6-16」	川口 1.0km

(2) 商業地

順位	基準地番号	7年度価格 (6年度価格) (円/㎡)	対前年度 変動率 (%)	所在地 (ビル名又は店舗名)	交通接近状況 (最寄りの駅名と基準地 からの道路距離)
1	さいたま大宮5-3	3,420,000 (3,090,000)	10.7	桜木町2丁目4番9 (榎本ビル)	大宮 250m
2	さいたま大宮5-1	2,810,000 (2,560,000)	9.8	宮町1丁目86番1 (大宮イーストビル)	大宮 300m
3	さいたま大宮5-6	2,150,000 (1,960,000)	9.7	吉敷町4丁目262番16外 (マルキュービル)	さいたま新都心 160m

資料: 土地水政策課

5 土地情報の整備

2-13 県内の法人及び世帯の土地所有の概況

法 人	法人数 (A)	土地所有 法人数 (B)	土地所有率 (B/A)(%)	土地所有面積 (C) (㎡)	所有法人 当たり面積 (C/B)(㎡)
土 地 の 種 類 計	105,530	33,540	31.8%	397,284,000	11,845
事業用資産(宅地など)		26,990		191,520,000	7,096
事業用資産(農地)		750		3,793,000	5,057
事業用資産(林地)		1,120		81,945,000	73,165
棚卸資産		3,820		22,354,000	5,852
そ の 他		60		87,800,000	1,463,333

資料: 令和7年法人土地・建物基本調査(国土交通省)

※表は埼玉県に本社を置く法人について記載したもの

世 帯	世帯数(A)	土地所有 世帯数(B)	土地所有率 (B/A)(%)
土 地 の 種 類 計	3,211,000	1,658,000	51.6
現住居の敷地		1,628,000	
現住居の敷地 以外の宅地など		175,000	
農 地		96,000	
山 林		41,000	

資料: 令和5年住宅・土地統計調査(国土交通省)

2-14 法人の県内の土地所有状況

	土地所有 法人数	土地所有 面積(m ²)	所有法人当たり 面積(m ²)
業 種 計	36,150	477,229,000	13,201
農業、林業	220	15,210,000	69,136
漁業	30	27,000	900
鉱業、採石業、砂利採取業	10	1,876,000	187,600
建設業	6,660	33,408,000	5,016
製造業	5,730	80,677,000	14,080
電気・ガス・熱供給・水道業	220	5,126,000	23,300
情報通信業	320	2,829,000	8,841
運輸業、郵便業	1,520	41,141,000	27,066
卸売・小売業	4,990	17,821,000	3,571
金融・保険業	320	5,990,000	18,719
不動産業、物品賃貸業	7,700	58,770,000	7,632
学術研究、専門・技術サービス業	820	3,565,000	4,348
宿泊業、飲食サービス業	520	1,975,000	3,798
生活関連サービス業、娯楽業	930	30,362,000	32,647
教育、学習支援業	730	76,053,000	104,182
医療、福祉	1,720	10,272,000	5,972
複合サービス業	50	2,308,000	46,160
サービス業(他に分類されないもの)	3,510	89,281,000	25,436
不詳	160	537,000	3,356
資 本 金 計	37,640	273,044,000	7,254
1000万円未満	16,760	66,562,000	3,971
1000～3000万円未満	12,900	53,831,000	4,173
3000～5000万円未満	2,450	12,758,000	5,207
5000～1億円未満	2,690	22,793,000	8,473
1～10億円未満	1,620	34,749,000	21,450
10億円以上	980	81,464,000	83,127

資料：令和7年法人土地・建物基本調査(国土交通省)

※表は埼玉県の土地を所有する法人について記載したもの

2-15 県内の世帯属性別の「現住居の敷地」の所有状況

	世帯数	現住居の敷地 所有世帯数	現住居の敷地 所有率(%)
家 計 を 主 に 支 え る 者 の 年 齢			
30歳未満	209,000	9,000	4.3
30～39歳	330,000	103,000	31.2
40～49歳	473,000	239,000	50.5
50～59歳	568,000	308,000	54.2
60歳以上	1,446,000	965,000	66.7
世 帯 の 年 間 収 入 階 級			
300万円未満	949,000	473,000	49.8
300～500万円未満	852,000	412,000	48.4
500～700万円未満	541,000	288,000	53.2
700～1000万円未満	429,000	267,000	62.2
1000万円以上	261,000	187,000	71.6

資料：令和5年住宅・土地統計調査(国土交通省)

2-16 基盤地図情報

令和7年3月末現在

種 類		提供範囲	縮尺レベル	備 考
基盤地図情報	基準点	埼玉県全域	-	三角点、水準点、基準水準点、電子基準点
〃	行政区画の境界線及び代表点、道路縁、軌道の中心線、標高点、水涯線、建築物の外周線、市町村の町若しくは字の境界線及び代表点	(全域) さいたま市、川越市、熊谷市、川口市、行田市、所沢市、加須市、本庄市、東松山市、春日部市、狭山市、羽生市、鴻巣市、深谷市、上尾市、草加市、越谷市、蕨市、戸田市、入間市、朝霞市、志木市、和光市、新座市、桶川市、久喜市、北本市、八潮市、富士見市、三郷市、蓮田市、坂戸市、幸手市、鶴ヶ島市、日高市、吉川市、ふじみ野市、白岡市、伊奈町、三芳町、毛呂山町、越生町、滑川町、嵐山町、小川町、川島町、吉見町、鳩山町、ときがわ町、美里町、神川町、上里町、寄居町、宮代町、杉戸町、松伏町 (一部) 秩父市、飯能市、横瀬町、皆野町、長瀬町、小鹿野町、東秩父村	縮尺レベル2500以上	
〃	行政区画の境界線及び代表点	埼玉県全域	縮尺レベル25000以上	
〃	道路縁、軌道の中心線、標高点水涯線、建築物の外周線、市町村の町若しくは字の境界線及び代表点	(一部) 秩父市、飯能市、横瀬町、皆野町、長瀬町、小鹿野町、東秩父村	縮尺レベル25000以上	

種 類		提供範囲	縮尺レベル	備 考
〃	標高点(DEM)	(全域) 秩父市、越生町、横瀬町、皆野町、小鹿野町、東秩父村 (一部) 所沢市、飯能市、加須市、本庄市、羽生市、志木市、新座市、久喜市、富士見市、深谷市、坂戸市、日高市、三芳町、毛呂山町、嵐山町、小川町、鳩山町、ときがわ町、美里町、神川町、長瀬町、寄居町	1mメッシュ標高 (航空レーザを基に作成)	
〃	標高点(DEM)	(全域) さいたま市、川越市、熊谷市、川口市、行田市、秩父市、所沢市、飯能市、加須市、東松山市、春日部市、狭山市、羽生市、鴻巣市、深谷市、上尾市、草加市、越谷市、蕨市、戸田市、入間市、朝霞市、志木市、和光市、新座市、桶川市、久喜市、北本市、八潮市、富士見市、三郷市、蓮田市、坂戸市、幸手市、鶴ヶ島市、日高市、吉川市、ふじみ野市、白岡市、伊奈町、三芳町、毛呂山町、越生町、滑川町、嵐山町、小川町、川島町、吉見町、鳩山町、ときがわ町、横瀬町、皆野町、小鹿野町、東秩父村、美里町、神川町、上里町、宮代町、杉戸町、松伏町 (一部) 本庄市、長瀬町、寄居町	5mメッシュ標高 (航空レーザを基に作成)	
〃	標高点(DEM)	(一部) 本庄市、皆野町、長瀬町、寄居町	5mメッシュ標高 (写真測量を基に作成)	
〃	標高点(DEM)	埼玉県全域	10mメッシュ標高 (2万5千分1地形図等を基に作成)	
〃	ジオイド・モデル(日本のジオイド2011)	埼玉県全域	-	令和7年4月から「ジオイド2024日本とその周辺」、「基準面補正パラメータ」を提供

資料:国土交通省国土地理院

※DEM:Digital Elevation Model(デジタル標高モデル)

2-17 数値地図

令和7年3月末現在

名 称	刊行枚数	1枚あたりの収集範囲	原資料	データ内容
電子地形図25000 オンライン提供	一式 (定形図郭版4484 データファイル)		電子国土基本図 (地図情報)	地図情報の項目を選択 し地図画像を作成 TIFF、JPEG形式のラ スタデータ
電子地形図25000	DVD 53枚	県単位(北海道は2振興局単位) 整備対象は全国	電子国土基本図 (地図情報)	地図情報 TIFF、JPEG、PDF 形 式のラスタデータ
電子地形図50000 オンライン提供	750データファイル (整備中)		電子国土基本図 (地図情報)	地図情報 PDF (GeospatialPDF) 形式のラスタデータ
電子地形図20万 オンライン提供	130データファイル		電子国土基本図 (地図情報)	地図情報 TIFF、JPEG、PDF 形 式のラスタデータ
数値地図 (国土基本情報) オンライン提供	4484データファイル		電子国土基本図 (地図情報) (地名情報) 基盤地図情報	地図情報、地名情 報、メッシュ標高情 報、附属資料 GML、シェープ形式の ベクトルデータ
数値地図 (国土基本情報20 万) オンライン提供	130データファイル		電子国土基本図 (地図情報) (地名情報) 基盤地図情報	地図情報、地名情 報、メッシュ標高情 報、附属資料 GML、シェープ形式の ベクトルデータ
数値地図 (国土基本情報)	DVD(GML) 53枚 DVD(SHP) 53枚	県単位(北海道は2振興局単位) 整備対象は全国	電子国土基本図 (地図情報) (地名情報) 基盤地図情報	地図情報、地名情報 メッシュ標高情報、附 属資料、GML、シェー プ形式のベクトルデー タ
数値地図25000 (地図画像) オンライン提供	4372データファイル		1/2.5万地形図	1/2.5万地形図の一図 葉毎の画像 TIFF形式ラスタデータ
数値地図25000 (地図画像)	CD-ROM 75枚	1/20万地勢図単位 整備対象は全国	1/2.5万地形図	1/2.5万地形図の画像 TIFF形式ラスタデータ
数値地図50000 (地図画像) オンライン提供	43データファイル		1/5万地形図	1/5万地形図の一図 葉毎の画像 TIFF形式ラスタデータ
数値地図50000 (地図画像)	CD-ROM 30枚	1~4都道府県程度(重複部あ り)、整備対象は全国	1/5万地形図	1/5万地形図の画像 TIFF形式ラスタデータ
数値地図200000 (地図画像)	CD-ROM 3枚 日本Ⅰ、Ⅱ、Ⅲ	全国を3分割(重複部あり)	1/20万地勢図	1/20万地勢図の画像 TIFF、JPEG形式ラ スタデータ
数値地図500万 (総合)	CD-ROM 1枚	全国	500万分1 日本とそ の周辺	道路、鉄道、水部界 等 ベクトルデータ
数値地図5000 (土地利用)	CD-ROM 5枚	首都圏・中部圏・近畿圏		1/5000の土地利用状 況 ベクトルデータ
数値地図25000 (土地条件) オンライン提供	全国主要平野部	全国	1/2.5万土地条件図	XML 形 式 ファ イ ル (GML) 地形分類属性値を有 するポリゴンデータ群
数値地図25000 (土地条件)	CD-ROM 1枚	全国	1/2.5万土地条件図	XML 形 式 ファ イ ル (GML) 地形分類属性値を有 するポリゴンデータ群

資料:国土交通省国土地理院

2-18 細密数値情報(10mメッシュ土地利用)(首都圏・中部圏・近畿圏)

データの種類	時 期	単 位	デ ー タ の 内 容
ベクトルデータ	第1時期(首都圏) 1974年	10m	山林・荒地等、田、畑・その他の農地、 造成中地、空地、
	第2時期(首都圏) 1979年		工業用地、住宅地(3区分)、河川・湖沼 等、商業・業務用地、道路用地、公園・緑 地等、
	第3時期(首都圏) 1984年		
	第4時期(首都圏) 1989年		その他の公共・公益施設用地、その他、 海、対象地域外
	第5時期(首都圏) 1994年		

資料:国土交通省国土地理院

細密数値情報(10mメッシュ土地利用)は、CD-ROMで一般に販売されている。

2-19 埼玉全県航空写真

撮影年度	撮影区域	モノクロ・カラー	撮影縮尺
昭和41年度	埼玉全県	モノクロ	全県 1/20,000
45年度	埼玉全県	モノクロ	全県 1/12,500
50年度	埼玉全県	モノクロ	全県 1/12,500
55年度	埼玉全県	モノクロ	全県 1/12,500
60年度	埼玉全県	カラー	平地 1/8,000 山地 1/20,000
平成 2年度	埼玉全県	カラー	平地 1/8,000 山地 1/20,000
7年度	埼玉全県	カラー	平地 1/8,000 山地 1/20,000

資料：文書館(地図センター)、土地水政策課

2-20 国土地理院撮影空中写真及び数値空中写真

撮影年度	整理番号	モノクロ／カラー	地上画素寸法 ※空中写真の場合は撮影縮尺	正射写真	撮影範囲(地区名)
2024	CKT202410	カラー	20cm相当	×	万場、寄居、三峰、秩父
2023	CKT20233	カラー	20cm相当	×	高崎、寄居
2022	CKT20229	カラー	20cm相当	×	高崎、深谷、古河、寄居、熊谷
2021	CKT20212	カラー	20cm相当	×	深谷、古河、熊谷、鴻巣、川越、大宮
2021	CKT20211	カラー	20cm相当	×	古河、鴻巣、水海道、野田
2020	CKT20205	カラー	20cm相当	×	川越、青梅
2020	CKT20203	カラー	20cm相当	×	高崎
2019	CKT20192	カラー	20cm相当	○	鴻巣、水海道、川越、大宮、野田、青梅、東京西北部、東京東北部
2019	CKT20191	カラー	20cm相当	○	青梅、東京西北部、東京東北部
2016	CKT20165	カラー	20cm相当	○	寄居
2015	CKT20152	カラー	20cm相当	○	熊谷
2015	CKT20151X	カラー	40cm相当	○	高崎、万場、寄居
2010	CKT20101	カラー	20cm相当	○	高崎、寄居、熊谷、秩父、川越
2009	CKT20091	カラー	20cm相当	○	熊谷、川越
2007	CKT20073	カラー	20cm相当	○	万場、寄居、三峰、秩父、川越
2006	CKT20061X	カラー	1/20,000	×	万場、寄居
2001	CB20018Y	モノクロ	1/40,000	×	十石峠、万場、金峰山、三峰
2001	KT20012Y	モノクロ	1/40,000	×	万場、三峰、秩父
2000	CB200012Y	モノクロ	1/40,000	×	金峰山、三峰
1995	KT952Y	モノクロ	1/40,000	×	万場、三峰

資料：国土交通省国土地理院

< 5万分の1地形図・地区名 >

