

政務活動費 領収書等貼付用紙

4915

(1/1)

日付	令和 7 年 9 月 22 日	支出額	8,250 円
項目	事務所費	充当額	7,425 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所駐車場代として		
備考	駐車場代 ￥7,700 振込手数料 ￥550		

支払証明書あり

理由 振込のため領収書なし

駐 車 場 使 用 契 約 書 （更新用）

[物件の表示]

名 称	グリーンパーキング	管理番号	
所 在 地	埼玉県春日部市一ノ割一丁目490-2		
賃 借 人	榮 寛美		

[賃料および支払方法等]

賃 料	月額 7,700 円(うち消費税 700 円)	敷 金	賃料の ヵ月分
管 理 費	月額 円(うち消費税 円)	(更新時積み増し金)	円
共 益 費	月額 円(うち消費税 円)		円
付属施設料	月額 円(うち消費税 円)	更 新	☒ 可 ☐ 不可
雑 費	月額 円(うち消費税 円)	更新手数料	新賃料の 1ヵ月分 (別途消費税)
契約期間	令和7年06月02日から 令和9年06月01日まで		
支払方法	☐ 持参 ☒ 振込 ☐ 口座振替		
振込先			

[契約車輛および任意保険]

車 名		保険会社名	
登録番号/色	/	証券番号/満期	/

[その他]

特約事項	乙は契約更新時に更新事務手数料として新賃料の1ヵ月分(別途消費税)を管理会社へ支払うこと。車庫証明発行の際、金5,000円(別途消費税)の費用がかかります。本契約に関する振込手数料及び口座引落手数料は借主負担とする。賃料は月単位契約です。住宅がある場合、前向き駐車すること。
------	---

令和 7 年 5 月 13 日

賃貸人(甲) 住所: 埼玉県春日部市大場1057番地1

氏名: 貸主代理人(株)サンハウジング 代表取締役 金子勝博

電話: 048-739-1235

賃借人(乙) 住所:

氏名: 榮 寛美

電話:

勤務先:

住所:

連帯保証人(丙) 住所:

氏名:

印 電話:

極度額:

仲介人

免許番号: 埼玉県知事(3)第22757号

主たる事務所: 埼玉県春日部市大場1057番地1

商号又は名称: 株式会社サンハウジング

代表者: 代表取締役 金子 勝博

宅地建物取引士:

登録番号: 号

事務所名: 株式会社サンハウジング

電話: 048-739-1235

所在地: 埼玉県春日部市大場1057番地1

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4916

(1/1)

日付	令和 7 年 9 月 22 日	支出額	121,000 円
項目	事務所費	充当額	108,900 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所賃借料 10 月分		
備考			

支払証明書あり

理由

更新

賃貸借契約書

(物件名称)

川口本町リハイム 102号室

(契約期間)

令和5年11月4日 ～ 令和8年11月3日

(貸主名称)



様

(借主名称)

永瀬 秀樹

様



有限会社アーヴァンクリエイト

埼玉県川口市本町4-5-32フジタ川口マンション103号

Phone048-227-0008 Fax048-227-0005

賃貸借契約証書

記

貸主 [REDACTED] (以下甲という)と借主 永瀬 秀樹 (以下乙という)との間で表記の賃貸借に関し、本目下記の通り契約を締結する。

第一条 (賃貸借物件)

- 1 甲は、次の物件を乙に賃貸し、乙はこれを賃借する。

所在地 埼玉県川口市本町4丁目8-12

物件名 川口本町リハイム

号室 102号 面積 38.58 平方メートル (11.67 坪)

構造 鉄骨鉄筋コンクリート陸屋根造 12階建

- 2 前項賃貸部分の位置形状は現状の通りとする。

第二条 (使用目的の制限)

- 1 乙は賃借部分を事務所の目的のみ使用するものとする。

第三条 (賃貸借の期間)

- 1 賃貸借の期間は令和5年11月4日より令和8年11月3日までの3年間とする。
- 2 賃貸借期間の満了後、この契約を更新するときは、乙は甲に対して新賃料の一个月分を支払うことにより更新できることとする。

第四条 (賃貸料)

- 1 賃貸料は月額 金110,000円也とする。(別途消費税等あり)
- 2 乙は甲から賃貸借物件の引渡しを受けた日から賃料を支払うものとする。
- 3 賃貸料は先払いとし、乙は毎月末までに翌月分の賃貸料を下記の振込先に振込んで支払わなければならない。
但し、契約の始期または終期において、賃貸借の日数が1ヶ月に満たない月については1ヶ月30日として日割計算によるものとする。

<振込先>

口座名義人

第五条 (賃貸料の改定)

- 1 前条に規定する賃料は一般諸物価の変動、近傍建物賃貸料及び経済情勢の変化、公租公課の増減、その他相当の事由があるときは甲乙協議の上、新賃貸料に改定することができる。

第六条 (敷金)

- 1 乙は敷金として金330,000円也を本契約と同時に甲に対して支払う。
- 2 敷金には利息をつけない。
- 3 乙は敷金をもって賃貸料の支払いに代えることはできない。但し、賃貸借物件に明渡しがあった場合において、賃貸料もしくは経費の不払い及び損害金があるときは、

令和 5 年 7 月 3 日

貸主

氏名

住所

電話

借主

氏名

住所

電話

連帯保証人氏名

住所

電話

仲介業者

住所

代表者

電話

免許

取引士

有限会社 アーヴァンクリエ

〒332-0012 埼玉県川口市本町2

フジタ川口 103号

代表取締役 和久井 誠

048-227-0008

埼玉県知事(3)第22120号

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4917

(1/1)

日付	令和 7 年 9 月 22 日	支出額	22,000 円
項目	事務所費	充当額	19,800 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所駐車場代 10 月分		
備考			

支払証明書あり

理由



賃貸借契約書

川口1丁目パーキング

永瀬 秀樹 殿

トータルホーム 赤羽店

自動車保管場所賃貸借契約書（月極め）

賃貸人 [REDACTED] を甲とし、賃借人 永瀬 秀樹 を乙として
次の条項により自動車保管場所として一時使用のための賃貸借契約を締結する。

第1条 甲は、次に表示の自動車保管場所を乙に賃貸し、乙は、その所有する自動車の駐車のため一時使用する。

所在地 川口市川口1-4-6 地内
名称 川口1丁目パーキング
駐車区画 [REDACTED]
ナンバー

第2条 賃貸借期間は、初日から起算とし、2019年5月1日から
2020年4月末日までの1年間とする。

第3条 賃料は1台当たり月額21,600円（税込）とし、毎月末日までに
翌月分を下記口座へ振り込みするものとする。（本体価格：月額20,000円）
※消費税に変動があった場合は税率に応じ自動的に改定する。

- [REDACTED]
- 2、乙は本契約締結のときに、敷金として賃料の1ヵ月分を無利息で預託するものとする。なお本契約を解除し、乙が債務なく明け渡した時、甲は、敷金全額を返却するものとする。
 - 3、乙が、万一1ヵ月分たりとも滞納した場合は、敷金の有無に拘わらず、甲は何等の催告を要せず本契約を解除し、乙は、即時無条件にて明け渡すものとする。
 - 4、この契約による賃料は、その時の経済情勢の変動、付近の駐車賃料の高騰及びその他の事情を考慮して改定することができる。

上記契約の証として、本契約書2通を作成し甲乙双方記名捺印の上、各1通を所持する。

平成 31年 4月 25日

甲

甲代理人

所在地 東京都北区赤羽1-10-4 マスカタビル3階
名称 株式会社 トータルホーム
電話 03 (3598) 9234



乙 住所 埼玉県川口市本町1-6-10
氏名 永瀬 香樹
電話 (048) 223-6050

勤務先

所在地

会社名

電話

その他緊急連絡先



2019年8月8日

埼玉県川口市川口1丁目4-6地内
川口1丁目パーキング ご契約者様各位

消費税率変更に伴うご利用条件変更のご案内

拝啓 時下益々ご清栄のこととお慶び申し上げます。

日頃は弊社管理月極駐車場をご利用いただきまして、誠にありがとうございます。

さて、ご承知のとおり2019年10月1日より消費税率が変更となります。これに伴い、皆様にご利用いただいております駐車場のご利用条件につきましても下記のとおり変更となりますので、ご案内申し上げます。

敬具

1. ご利用条件の変更

今般の、消費税率変更分を現行のご利用条件に加算させていただきます。

(※賃貸借契約書 第3条参照)

2. 変更後ご利用条件

項目		現行ご利用条件	変更後ご利用条件
月額料金	本体額	20,000円	20,000円
	消費税額	1,600円	2,000円
	合計額	21,600円	22,000円

3. 本件ご案内に関するお問い合わせ先

〒115-0045

東京都北区赤羽1丁目10-4 マスカタビル3階

株式会社トータルホーム 赤羽店

TEL 03-3598-9233

※お問い合わせの際は

「駐車場名・駐車区画番号・お客様のお名前(名称)」をお申し出ください。

以上

賃貸借契約更新書

物件	川口1丁目パーキング	駐車区画	
所在地	埼玉県川口市川口1丁目4-6地内		
契約者	永瀬 秀樹		

上記物件につき既に締結済みの契約を、下記条項を変更の上継続することに合意する。

旧 契 約 内 容		新 契 約 内 容	
旧契約期間	2024年5月1日 から 2025年4月30日 まで	新契約期間	2025年5月1日 から 2026年4月30日 まで
月 額	22,000 円	月 額	22,000 円
内訳 家賃	20,000 円	内訳 家賃	20,000 円
消費税	2,000 円	共益費	2,000 円
合計	22,000 円	合計	22,000 円

【追記事項】

注意事項 今回締結以外の条項につきましては、今までの契約書及び旧更新書がそのまま適用されますので、破棄せずに当更新書と共に保存してください。

2025 年 5 月 12 日

貸 主	住 所	埼玉県川口市金山町17-12千葉ビル1階 (有限会社千葉 代理人)
	氏 名	株式会社 トータルホーム 代表取締役 田中利明
借 主	住 所	埼玉県川口市本町1-6-10
	氏 名	永瀬 秀樹
	電話番号	048-223-6050
緊急連絡先	住 所	
	氏 名	
	電話番号	
媒介業者	東京都北区赤羽1-10-4マスカタビル3F 株式会社 トータルホ 国土交通大臣 (4)	

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4918

(1/1)

日付	令和 7 年 9 月 22 日	支出額	220,000 円
項目	事務所費	充当額	198,000 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所家賃 9 月分		
備考			

支払証明書あり

理由

事業用建物賃貸借契約書 (更新用)

貸主

(以下「甲」という)と借主 森 伊久磨

(以下「乙」という)は、事業用建物賃貸借契約(以下「本契約」という)を、付帯する「事業用建物賃貸借契約約款」に基づいて、以下の条件で締結し、また甲と連帯保証人 (以下「丙」という)は、同契約約款のとおり乙の債務について連帯保証契約を締結した。

頭書(1) 賃貸借の目的物の表示等	名 称	本町貸事務所			1 階	
	所 在 地	(登記簿) 蓮田市本町3866番地8				
		(住居表示) 埼玉県蓮田市本町3-12				
	種 類	事務所	家屋番号	3866番8		
	構 造	木造 / 1 階建				
	面 積	専有 37.41 m ² (約 11.31坪)	その他使用 可能な面積	m ² (約 坪)		
物件の所有者	(住所)	[REDACTED]				
	(氏名)	[REDACTED]				
頭書(2) 賃 貸 借 条 件	使用目的	事務所 事務所				
	賃 料	月額 220,000 円(うち消費税 20,000 円)	敷 金 (更新時積み増し金)	(賃料の ヵ月分) (金額) 0 円		
	管 理 費	月額 円(うち消費税 円)		(金額) 0 円		
	共 益 費	月額 円(うち消費税 円)		(金額) 0 円		
	駐 車 料	月額 円(うち消費税 円)	礼 金			
	付属施設料	月額 円(うち消費税 円)				
	雑 費	月額 円(うち消費税 円)	更 新 料	(総額) 0 円		
	保 險 料	総額 18,500 円(うち消費税 円)		(うち消費税) 0 円		
	保 証 金	円 (3.3m ² 当たり) 円 預かり済み	更新手数料	新賃料の 0.5 ヵ月分 (別途消費税)		
	敷金・保証金の返還時期	本物件の明渡し後	保 証 料	円		
	保証金の償却	・建物明渡し時に % (総額) 円 (うち消費税) (円) ・契約更新時毎に % (総額) 円 (うち消費税) (円) ・その他 (償却分は、償却時から10日以内に補填しなければならない。)				
	契約期間	2025年10月01日 から 2027年09月30日迄の 2年 0ヵ月 0日間				
	借主の解約権	解約の効力は、借主が解約の申入れをした日から 2 ヵ月の経過をもって発生する。				
	賃料・管理費・共益費・駐車料及び・雑費・付属施設料の支払方法並びに支払期限	持参払 持参先	(住所) (氏名)			
振込先		[REDACTED]				
口座名義人		[REDACTED]				
口座引落 委託会社名		[REDACTED]				
当 金を毎月 20 日迄に前払 (換) 。						
併し、振込の場合は、末日までに翌月分の入金を確認できるものとする。						

頭書(3) その他	付 属 施 設		
	貸 与 す 鍵 一 覧	新規	
	鍵の引渡し並びに物件の引渡し日 2023年10月01日		ポストボックス

頭書(4)
特約事項

※更新時、更新手続きをとること。更新事務手数料として賃料の1/2ヶ月と消費税を仲介業者に支払うこと。
 ※退去時、借主の負担において貸主指定の業者でハウスクリーニングを行うこと。
 ※借主は入居期間中、借家人賠償補償付の保険に加入すること。
 ※借主は自然損耗と認め難い故意・過失による破損、汚損箇所（タバコのヤニによる汚れ、クロスのカビ等、ほか関係者による汚破損を含む）を修繕する等の原状回復措置をとらなくてはならない。
 ※入居開始時、エアコン2台は貸主負担で設置し、メンテナンスは借主負担とする。

本契約の締結を証する為本書3通を作成し、甲乙丙、媒介業者はこれに署名捺印したあと、甲乙丙各自が1通を保有する。

2025年 10月 1日

	貸 主 ・ 甲		借 主 ・ 乙	
住 所			〒 349-0111 埼玉県蓮田市東6丁目8-4	
電 話 番 号				
氏 名			森 伊久磨	
乙の連帯保証人・丙	〒 (住所) (氏名) (乙との関係) (電話番号) (勤務先) (極度額)		〒 (住所) (氏名) (乙との関係) (電話番号) (勤務先) (極度額)	
保証機関				
(緊急時の連絡先)	〒 (住所) (氏名) (電話番号) (乙との関係)			
媒 介 業 者			媒 介 業 者	
免許番号 主たる 事務所 商 号 代 表 者	埼玉県知事 (15) 第3401号 埼玉県蓮田市本町3-8 日信土地株式会社 田部井 稷人		免許番号 主たる 事務所 商 号 代 表 者	
宅 地 建 物 取 引 士			宅 地 建 物 取 引 士	
登録番号 氏 名 事務所名 所 在 地 電 話	登録番号 氏 名 事務所名 所 在 地 電 話		登録番号 氏 名 事務所名 所 在 地 電 話	
048-768-2550				

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4969

(1/2)

日付	令和 7 年 9 月 24 日	支出額	3,959 円
項目	事務所費	充当額	3,563 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	掃除用具一式		
備考			

別記様式第1号（第6関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4969

(2/2)

納品・請求書
兼 領収書

ダスキン 光洋
株式会社 光洋
〒350-0066 川越市蓮雀町2-12
TEL 049-224-2389 FAX 049-226-4189
T9030001054828

お客様名 有賀あきお 様

納品日 07年 09月 24日 次回訪問日 10月 20日 D月 00998 4W

取付 (現金)

商 品 名	契約数	前回残	単 価	納品予定		納品・回収訂正		訂正後
				数量	金額	納品数	金額	
DWLH 吸塵吸水マット L(抗菌)	1	1	1969	1	1969			
BSC3G おそうじベアツック3 グレー	1		1990	1	1990			
BSSS-G おそうじベアツック3 ショショG		1			0			
BLALA-G おそうじベアツック3 グリーン		1			0			
BSC3GL ベアツック3用クリーナー					0			
10%合計			3,959					内消費税 (359)

前回未収残	税抜金額	消費税	合計金額	領収額
	訂正後 税抜金額	訂正後 消費税	訂正後 合計金額	訂正後 領収額
(10%)	3,600	359	3,959	3,959

伝票 NO.0010538820

担当者 名

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4970

(1/2)

日付	令和 7 年 9 月 24 日	支出額	990 円
項目	事務所費	充当額	495 円
細目	事務所費	按分率	1/2
摘要	フロアモップリース代		
備考			

政務活動費 領収書等貼付用紙

(2/2)

お客様名

埼玉県議会議員 長峰 秀和 様

納品・請求書
兼 領 収 書

登録番号: T8070001004715

ダスキン坂戸

株式会社ダスキンサーブ北関東
F350-2213 鶴ヶ島市御所1623-6
TEL 049-285-5695 FAX 049-285-7731
0120-00-5695

発行日 2025 年 9 月 24 日 次回訪問日 2025 年 10 月 22 日

取引 現金

商品 サービス 内容

品名	数量	単位	前回収	前回収	単価	納品		納品		回収		備考	
						納品	回収	納品	回収	金額	金額		
フロアモップF	FM-DF	4箱	1	1	990	1	1			990			

2025年09月16日時点 DDuetコイン残数

印紙
5万円以上
貼付

前回収未収残	取扱金額 訂正後 取扱金額	消費税 訂正後 消費税	合計金額 訂正後 合計金額	領収額 訂正後 領収額	消費税率	確認サイン	担当者名
	900	90	990	990	10%		

DUSKIN

663

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4996

(1/1)

日付	令和 7 年 9 月 25 日	支出額	80,000 円
項目	事務所費	充当額	64,000 円
細目	事務所費	按分率	8/10
摘要	10 月分事務所賃借料		
備考			

支払証明書あり

理由

建物賃貸借契約書（事業用）

譲渡

(1) 賃貸借の目的物	
名称	森田貸事務所 1階 403号室
所在地（住居表示）	東京都東3丁目11番18号
構造・規模	鉄骨造延床面積約100㎡
用途	事務所（専ら事務所）
契約面積	1階部分 31.77㎡
公共水道（専用）、電気（専用）、ガス（専用）、冷暖房機、駐車場（2台分）電気料金（1回）	
(2) 使用目的	
事務所として使用する。以下余白	

(3) 契約期間	
始期	令和7年7月1日 から
終期	令和18年6月30日 まで
3 年 0 月間	
賃主は、借主に対して6ヶ月間までに、また、借主は、賃主に対して3ヶ月間までに、書面により解約の申込みを行うことにより、それぞれ本契約を解約することができます。	

(4) 賃料等	
賃料	月額 80,000円（内消費税等 円・税率 %）
保証金（管理費）	月額 0円（内消費税等 円・税率 %）
保証金（敷金）	80,000円 賃料1ヶ月分（費便済み）
保証金（敷金）の償却・引当	敷金の償却、引当はありません。
家賃保証	40,000円 3年加入 円
礼金	0円
円	
賃料等の支払方法	支払時期 翌月分を 毎月27日までに支払う
	☒ 振込 ☐ 現金
	振込先金融機関名 口座番号 口座名義人・フリガナ
	振込手数料負担者 借主 持季先

(5) 賃主	
賃主	氏名 住所 電話番号

※賃主と建物の所有者が異なる場合は、次の欄も記載すること	
建物の所有者	住所 氏名

(6) 連帯保証の保証額	
保証額	円

(7) 家賃滞り保証業者

家賃滞り保証業者	商号または名称	電話
	所在地	
	家賃滞り保証業者登録制度登録番号	国土交通大臣 第 号

(8) 更新料に関する事項（更新料の有無） ☐ 有 ☐ 無	
更新料の金額	☒ 更新料の0.25ヶ月分 ☐ 円
更新料の支払方法は、更新料の0.25ヶ月分を、更新料の手数料として賃主、借主はそれぞれ仲介者に1ヶ月分の賃料の4分の1づつ22,000円（消費税込み）を支払うものとします。以下余白	

特約事項	
1.本物件の敷金は退去時、専門業者によるハウスクリーニングの工事費用に充てさせていただきます。 ハウスクリーニングにあたり業者からの見積書提示後クリーニング工事に取り掛かります。 クリーニング工事を敷金より少ない金額の場合は敷金の返還し、敷金を返還するクリーニング工事費用の場合は金額の工事費を請求します。また、退去時室内で修繕工事等が必要と認められた場合、敷金を充てさせていただきます。 2.退去のエアコンや照明器具、造作等は退去までの賃貸借に付し入居後の修理、メンテナンス等は借主の費用負担で行うものとします。 不動産賃貸借契約の条件のうち、第5条（保証金）はその定めにかかわらず抹消します。以下余白	

下記賃主と借主は、本物件について賃貸借契約を締結しました。その証として本契約書を作成し、賃主、借主、署名押印の上、各自その通を保有する。

賃主（住所）	（氏名）	（電話番号）
借主（住所）	（氏名）	（電話番号）

連帯保証人（住所）	
（氏名）	（電話番号）
（保証額）	円

宅地建物取引業者・宅地建物取引士	
取引態様	☒ 媒介 ☐ 代理
免許証番号	埼玉県知事（第 22151 号）
事務所所在地	埼玉県東市川町 1066-1 第 1 号
商号	（株）ホームナビ
代表者	岡崎 英幸
登録番号	
宅地建物取引士	

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4997

(1/2)

日付	令和 7 年 9 月 25 日	支出額	770 円
項目	事務所費	充当額	616 円
細目	事務所費	按分率	8/10
摘要	10 月分事務所貸借料振込手数料		
備考			

キャッシュサービスご利用明細

毎度ありがとうございます。
お取引内容をお確かめのうえ、
お持ち帰りください。



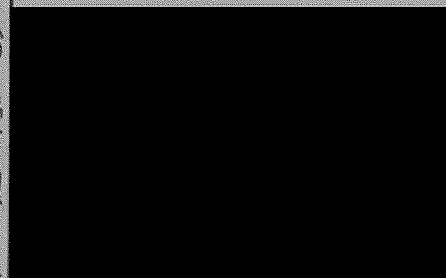
埼玉りそな銀行

取引銀行 0017	取引店 [REDACTED]	口座番号 [REDACTED]
取扱店 38041	お取引日 07-09-25	時刻 15:00
お取引内容 振込	お取引金額(円) ¥80,000	手数料 ¥770
お取引後の残高(円) [REDACTED]		おつり
お取引現金内訳 (1万円) (5千円) (1千円) [REDACTED]		Ⓢ C 認証 (硬貨) 円

お振込明細またはご案内

電信

お受取人



登録番号 0003

ご依頼人

サイタマケンキ"カイキ"イソ ナカヤツキ シ様

電話番号 048-541-8110

取扱番号 300101

印紙税申告納
付につき浦和
税務署承認済

*印紙税を納付しない場合は*印で消しております。 →

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4998

(1/2)

日付	令和 7 年 9 月 25 日	支出額	80,440 円
項目	事務所費	充当額	40,220 円
細目	事務所費	按分率	1/2
摘要	事務所賃貸料（本町事務所		
備考			

政務活動費 領収書等貼付用紙

4998

(2/2)

摘要	お支払金額	お預り金額
[REDACTED]		
入金	*80,000	
手数料		*440
[REDACTED]		

キャッシュサービスご利用明細

毎通帳ページをご覧ください。
お振込み先をお確かめのうえ、お持ちください。

埼玉りそな銀行

取引日	取引種別	口座番号
0017	[REDACTED]	*****
振込元	お振り出し日	時刻
57107	07-09-25	09:07
お振り出し額	お振り出し金額(円)	手数料
振込	*80,000	*440
お振り出しの用途(内)		お振り出し

お振込みの理由(内) ☒ 確認		
お振込みの理由(内) ☐ 電信		
お振込みの理由(内) ☐ 電話		
[REDACTED]		
登録番号 0001		
リマソナア様		
電話番号 048-758-1624		
取扱番号 300002		
印刷日時 07/09/25 09:07		

(前) 質問書									
(1) 賃貸物の目的物									
名称	高橋ビル貸事務所 所在地 〒 235-0057 埼玉県さいたま市緑区大井町5丁目5-15								
用途	第 1 種 貸倉庫(第一種)								
戸数	戸	間数	地上	3 階	地下	階	工事始り年		
住居用室	1 階	半室	間数	0	階	無	竣工	29.75	㎡
(2) 事業内容(具体的に記載すること) 埼玉県議会民営議員団 団長小島信明事務所									
(3) 契約期間									
締結期日	2025 年 05 月 01 日				2 年 0 月 0 日				
終了期日	2027 年 04 月 30 日								
(4) 賃料・管理費・共益費その他費用及び支払方法									
賃料等	定額	月額	80,000	円	月数	円			
	変動	月額	円	円	円	円			
	支払時期および期	毎月末日の同日							
	税金(地租)	80,000 円	月	家賃	1 ヶ月毎区分				
更新料	初年度分	0 円	月	0 円	更新料標準単価	44,000	円		
(5) 貸主及び管理者									
貸主	住所	[REDACTED]							
	電話番号	TEL [REDACTED]							
	代表者	白根 T 039-0057 埼玉県さいたま市緑区大井町5丁目1-1 代表取締役(有限責任) 菅野 泰雄 TEL 048-756-0539							
賃貸物件の所有権登記簿上の所有者は以下のとおりであることと認める。									
所有権の保有者	色別								
	占有割合								
(6) 借主									
借主(法)	氏名	埼玉県議会民営議員団 小島 信明							TEL 048-756-1624
	生年月日	性別	職業	職業	職別(記)				
(7) 賃貸保証人及び関係機関									
連帯保証人及び保証状	姓・名	小島 信昭			保証人数	保証人の請求先			
	住所	埼玉県さいたま市緑区大井町300			生年月日	TEL 048-757-6666			
	役名	理事長			印鑑				
貸主兼共同借主	住所	埼玉県さいたま市緑区大井町5丁目5-15			役名				
(8) 特別条項									
① 契約終了後、貸主は、更新料請求として新賃料の3ヶ月分相当額に消費税率を付した額を借主へ支払うこと。									
② 借主が、この条項に基づき新たな建物に居住し、旧建物を空室で売却し、差金戻されたうえで本物件を明け渡すものとする。									
③ 借主が借主専用設備したものについてはその限りではない。									
④ 前述の場合に借主は貸主に対し、残置した家具・家電・内装等の資産請求は一切しないとする。									

令和7年 4月 2日

資主(甲) 代理 株式会社 宝来屋不動産商会

氏名 [REDACTED]

住所 [REDACTED]

借主(乙)

連人名 埼玉県議会 市民議員団

代表者 小関 信昭

所在地 埼玉県市若槻区本町5-5-12

TEL [REDACTED]

緊急連絡先 (担当者) 氏名 [REDACTED]

TEL 048-758-1624

擔保保証人(丙)

氏名 別紙

住所 [REDACTED]

TEL [REDACTED]

更新專案契約表 (普通營業借) 1 / 3

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

4999

(1/2)

日付	令和 7 年 9 月 25 日	支出額	6,500 円
項目	事務所費	充当額	3,250 円
細目	事務所費	按分率	1/2
摘要	駐車場代（本町事務所		
備考			

政務活動費 領収書等貼付用紙

4999

(2/2)

領 収 証		No. _____
小島信昭 様		7年9月25日
★6500円		
R7 10月		
上記正に領収いたしました		
内 訳		
税抜金額		
消費税額等(%)		

駐車場貸借契約書

貸借人 〇〇〇〇と、貸借人 小島信昭とは、次に表示の駐車場（以下、「本件駐車場」という。）につき、賃貸借契約を締結した。

駐車場の表示

所 在 埼玉県さいたま市岩槻区本町6-1-8
区 画 貸借人名札 設備区画 区画1台

第1条（駐車場の用途）

貸借人は、本件駐車場を次に記載する自己の自動車の駐車目的のみに使用するものとする。

メーカー：ダイハツ 車種：ハイエースカー1 ナンバー：
(H)

第2条（賃料）

本件駐車場の賃料は月額金6,500円也とし、貸借人は毎月25日までにその翌月分を支払うものとする。

第3条（敷金）

賃料の支払いを担保するための敷金は無しとする。

第4条（契約期間）

- 1.契約期間は、令和7年4月1日から1年間とする。
- 2.契約期間中、中途解約をする場合は、解約希望日の1ヶ月前までに相手方にその旨通知するものとする。なお、解約した月の賃料は解約日までの日割り計算とする。

第5条（契約の更新）

- 1.貸借人または貸借人が本契約の更新を希望しない場合は、契約期間満了の1ヶ月前までに相手方にその旨通知することとし、通知がない場合には、本契約は更新されたものとする。

第6条（賠償責任）

貸借人、同乗者その他の関係者が故意または過失によって駐車場またはその付属施設に損害を与えたときは、貸借人の責任と負担によりその損害を賠償すべきものとする。

第7条（先荷）

貸借人は、駐車場にある貸借人の自動車について、貸借人の責めに帰すべからざる事由により発生した天災、火災、盗難、損壊等による損害についての責任は一切負わないものとする。

第8条（原状回復）

本契約の終了後は、直ちに貸借人の自動車を本件駐車場の敷地外に移動し、貸借人が本件駐車場を賃貸借成立当時の原状に復した上で、貸借人に明け渡すものとする。

第9条（解除）

貸借人につき、次の場合の一つに該当する事由があったときは、貸借人は、何ら通知催告を要することなく直ちに本契約を解除できる。

- ① 賃料の支払いを2ヵ月分以上怠ったとき
- ② 貸借人の承諾なく賃借物の譲渡、転貸又はこれらに準ずる行為があったとき
- ③ 貸借人と貸借人との間の信頼関係を著しく害する行為があったとき
- ④ その他本契約に違反したとき

第10条（管轄裁判所）

本契約に関する一切の紛争については、貸借人の所在地を管轄する裁判所をもって第一審の管轄裁判所とする。

第11条（留置権）

貸借人及び貸借人は、本契約の解除につき延滞が生じた場合、または本契約に定めのない事項が生じた場合には、お互いに誠実に協議してこれを解決するものとする。

上記の通り契約が成立したことを証し、本書2通を作成し、各自記名押印の上、各1通を保有する。

令和7年2月24日

貸借人：住所 〇〇〇〇
氏名 〇〇〇〇

貸借人：住所 埼玉県さいたま市岩槻区本町301
氏名 小島信昭

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

5000

(1/2)

日付	令和 7 年 9 月 25 日	支出額	30,000 円
項目	事務所費	充当額	27,000 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所家賃		
備考			

政務活動費 領収書等貼付用紙

5000

(2/2)

事業用賃貸借契約書(事務所)＜更新＞②

貸主 XXXXXXXXXX（以下「甲」という。）と借主 XXXXXXXXXX（以下「乙」という。）は、この契約書により頭書に表示する不動産に関する賃貸借契約を締結した。

頭書(1) 目的物件の表示

名称	野間貸店舗 1～2階 号第区測番号(東)		
所在地	(住居表示) 埼玉県行田市忍2丁目17番12号		
	(登記簿) 埼玉県行田市忍2丁目148番地1 家屋番号 145番1		
構造	木造・鉄骨造・鉄筋コンクリート造・鉄骨鉄筋コンクリート造・軽量鉄骨造・その他 ()/瓦葺・スレート葺・面材メッキ銅板葺・セメント瓦葺・陸屋根・その他 ()/(2)階建/全(2)戸		
種類	住宅	新築年月	年月不詳
面積	約117㎡(登記面積 ㎡)		
附属施設			

頭書(2) 事業内容(具体的に記載すること)

県立職員事務所

頭書(3) 契約期間

令和5年 6月24日 から 令和7年 6月23日まで(2年間)

目的物件の引渡し時期	令和1年6月24日
------------	-----------

頭書(4) 賃料等

賃料	月額 30,000円 (内消費税等 円)	管理・共益費	月額 円 (内消費税等 円)	テナント総合保険	借主自己手配 (保険証券の写し提出)
敷金	措置90,000円 (賃料 3ヶ月)	看板掲出料	無料	附属施設料	月額 円 (内消費税等 円)
礼金	初回30,000円 (賃料 1ヶ月)	更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の1/4ヶ月分 +消費税

その他の条件 自治会費は借主負担。

貸与する鍵 鍵No. XXXXXXXXXX
本数 XXXXXXXXXX

賃料等の支払時期 翌月分を毎月 末 日まで

賃料等の支払方法

☒ 振込	※振込手数料は借主負担となります	
☐ 持参	持参先	
☐ 口座引落	委託会社名	

キャッシュサービスご利用明細

毎度ありがとうございます。
お取引内容をお確かめのうえ
お持ち帰りください。

埼玉りそな銀行

取引銀行	取引店	口座番号
0017	XXXXXXXXXX	*****
取扱店	お取引日	時刻
56506	07-09-25	10:02
お取引内容	お取引金額(円)	手数料
振込	¥30,000	¥0
お取引後の残高(円)	おつり	

お取引開始内訳	お取引終了内訳	
00000000000000000000	00000000000000000000	
登録番号 0002	カキマタカリタイムカッパ ムツヨ様	
電話番号 XXXXXXXXXX	印紙税申告制	
取扱番号 250001	税務署承認済	

*印紙税を納付しない場合は※印で新いております。→

別記様式第 1 号（第 6 関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

5001

(1/2)

日付	令和 7 年 9 月 25 日	支出額	5,110 円
項目	事務所費	充当額	4,599 円
細目	事務所費	按分率	9/10
摘要	事務所駐車場代		
備考			

別記様式第1号（第6関係）

政務活動費 領収書等貼付用紙

5001

(2/2)

131-110

摘要	お支払金額	お預り金額	残引残高
07-09-25 送金	*5,000		
07-09-25 手数料	*110		

キャッシュサービスご利用明細

毎度ありがとうございます。お取引内容をお確かめの上、お持ち帰りください。

埼玉りそな銀行

取引銀行	取引店	口座番号
0017		

取引店	お取引日	時刻
54506	07-09-25	10:03

お取引内容	お取引金額(円)	手数料
振込	¥5,000	¥110

お取引後の残高(円)	おつり

お取引内容内訳
(JASP) (ATM) (Teller) 印
お振込明細書はこちら
登録番号 0003
カキマタカサヤムカサトウラ ムツヨ様
電話番号
取扱番号 250002
印鑑税申告納
印鑑税申告納

※印鑑税を納付し、印鑑税を印してあります。――→

[illegible]

「母（以下「限」といふ。）を諸生、諸君、諸君、（以下「乙）

... ..

附錄三 財政部公告

姓名	李	性别	男	年龄	18	民族	汉族	籍贯	湖南	职业	学生	身份证号	430101199801010001
姓名	王	性别	女	年龄	19	民族	汉族	籍贯	湖北	职业	教师	身份证号	420101199902020002
姓名	张	性别	男	年龄	20	民族	汉族	籍贯	四川	职业	工程师	身份证号	510101199803030003
姓名	李	性别	女	年龄	21	民族	汉族	籍贯	广东	职业	医生	身份证号	440101199704040004
姓名	陈	性别	男	年龄	22	民族	汉族	籍贯	浙江	职业	程序员	身份证号	330101199605050005
姓名	刘	性别	女	年龄	23	民族	汉族	籍贯	北京	职业	设计师	身份证号	110101199506060006
姓名	赵	性别	男	年龄	24	民族	汉族	籍贯	上海	职业	会计师	身份证号	310101199407070007
姓名	周	性别	女	年龄	25	民族	汉族	籍贯	江苏	职业	律师	身份证号	320101199308080008
姓名	吴	性别	男	年龄	26	民族	汉族	籍贯	安徽	职业	销售经理	身份证号	340101199209090009
姓名	孙	性别	女	年龄	27	民族	汉族	籍贯	江西	职业	人力资源	身份证号	360101199110100010
姓名	郑	性别	男	年龄	28	民族	汉族	籍贯	福建	职业	产品经理	身份证号	350101199011110011
姓名	王	性别	女	年龄	29	民族	汉族	籍贯	山东	职业	运营专员	身份证号	370101198912120012
姓名	李	性别	男	年龄	30	民族	汉族	籍贯	河南	职业	市场专员	身份证号	410101198801130013
姓名	张	性别	女	年龄	31	民族	汉族	籍贯	湖北	职业	客服专员	身份证号	420101198702140014
姓名	陈	性别	男	年龄	32	民族	汉族	籍贯	湖南	职业	销售专员	身份证号	430101198603150015
姓名	刘	性别	女	年龄	33	民族	汉族	籍贯	四川	职业	行政专员	身份证号	510101198504160016
姓名	赵	性别	男	年龄	34	民族	汉族	籍贯	广东	职业	技术专员	身份证号	440101198405170017
姓名	周	性别	女	年龄	35	民族	汉族	籍贯	浙江	职业	财务专员	身份证号	330101198306180018
姓名	吴	性别	男	年龄	36	民族	汉族	籍贯	北京	职业	法务专员	身份证号	110101198207190019
姓名	孙	性别	女	年龄	37	民族	汉族	籍贯	上海	职业	培训专员	身份证号	310101198108200020
姓名	郑	性别	男	年龄	38	民族	汉族	籍贯	江苏	职业	质检专员	身份证号	320101198009210021
姓名	王	性别	女	年龄	39	民族	汉族	籍贯	安徽	职业	物流专员	身份证号	340101197910220022
姓名	李	性别	男	年龄	40	民族	汉族	籍贯	江西	职业	仓储专员	身份证号	360101197811230023
姓名	张	性别	女	年龄	41	民族	汉族	籍贯	福建	职业	采购专员	身份证号	350101197712240024
姓名	陈	性别	男	年龄	42	民族	汉族	籍贯	山东	职业	生产专员	身份证号	370101197601250025
姓名	刘	性别	女	年龄	43	民族	汉族	籍贯	河南	职业	包装专员	身份证号	410101197502260026
姓名	赵	性别	男	年龄	44	民族	汉族	籍贯	湖北	职业	运输专员	身份证号	420101197403270027
姓名	周	性别	女	年龄	45	民族	汉族	籍贯	湖南	职业	仓储专员	身份证号	430101197304280028
姓名	吴	性别	男	年龄	46	民族	汉族	籍贯	四川	职业	物流专员	身份证号	510101197205290029
姓名	孙	性别	女	年龄	47	民族	汉族	籍贯	广东	职业	采购专员	身份证号	440101197106300030
姓名	郑	性别	男	年龄	48	民族	汉族	籍贯	浙江	职业	生产专员	身份证号	330101197007310031
姓名	王	性别	女	年龄	49	民族	汉族	籍贯	北京	职业	包装专员	身份证号	110101196908320032
姓名	李	性别	男	年龄	50	民族	汉族	籍贯	上海	职业	运输专员	身份证号	31

玻璃公 矩達、草名矩武

姓名	性别	年龄	职业	住址	电话	备注
王德胜	男	45	教师	XX路XX号	XXXX	

陈鹤琴 陈鹤琴

实施期限	自2012年8月26日起至 2012年8月31日止
实施地点及范围	自2012年8月26日起

圖書分類：資料、書後

實收 (已收過帳憑)	5,000 圓 / 1 套
金	金

監査人: 田中 一郎

[illegible]

图 3-2-1 天三反切音图

姓名	张某某
性别	男

100

[illegible]

駐京清使相國武吉

※貸主と借主側の所有率が異なる場合は、次の額も記載すること。

[illegible]

読書名) 寒病に関する事考

隱微之力 荷於掌頂

1

[illegible]

學 費 表	姓名		下總上	
	住所			

2017年12月31日 星期日

100

乙・償 還 (加入の場合)	氏名	高田貴子	性別	女
	住所	[REDACTED]		

Downloaded from <http://ajphaphapublications.org/>

姓名: _____ 学号: _____

[illegible]

© 2004 Blackwell Publishing Ltd, *Journal of Internal Medicine* 255: 105–112

所収雑誌名	雑誌名	著者名
出 版 者	雑誌に収録された著者氏	ビクターハウス行徳中支店様より

五

Abstract