桶川都市計画区域区分の変更

桶川都市計画区域区分を次のように変更する。

１．区域区分

「総括図表示のとおり」

都市計画区域面積		約２，５３５ｈａ
	市街化区域面積	約　８４６ｈａ
	市街化調整区域面積	約１，６８９ｈａ
備考	＜変更分＞	
	市街化区域への編入	約２０．３ｈａ
	市街化区域面積	約　８２６ｈａ　→　約　８４６ｈａ
	市街化調整区域面積	約１，７０９ｈａ　→　約１，６８９ｈａ

※上記の面積は、平成２７年都市計画基礎調査の結果に基づくものである。

― 理　由 ―

桶川北本インターチェンジ周辺東部地区について、次の①～③の理由により市街化区域へ編入するものです。

① 桶川市内における企業立地需要の高まりにより、新たな産業基盤が必要とされている

② 上位計画である「第二次桶川市都市計画マスタープラン」などにおいて、工業系の土地利用を図る地区に位置づけられている

③ 土地区画整理事業（個人施行）により計画的な市街地整備の実施が確実である

【 参 考 】

広域都市計画圏のフレーム

（1）広域都市計画圏の名称

人口フレーム：圏央道広域都市計画圏、工業フレーム：埼玉県広域都市計画圏

（2）広域都市計画圏のフレーム

○人口フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域内人口		市街化区域内人口		
			平成27年（基準年）	令和12年（目標年）	平成27年（基準年）	令和12年（目標年）	保留フレーム
			人	人	人	人	人
圏央道広域都市計画圏	飯能	飯能市	67,668	62,381	53,797	52,469	－
	狭山	狭山市	152,405	136,262	113,294	102,882	
	入間	入間市	148,390	134,820	127,377	114,603	
	川越	日高市 川越市 川島町	428,053	421,377	307,583	279,753	
	東松山	東松山市 滑川町 嵐山町 吉見町	147,621	138,885	78,978	79,224	
	坂戸	坂戸市 鶴ヶ島市	171,934	159,971	137,666	133,963	
	毛呂山・越生	毛呂山町 越生町 鳩山町	61,326	48,995	39,037	31,855	
	加須	加須市（旧北川辺町除く）	100,622	88,684	53,213	41,659	
	久喜	久喜市	152,311	138,212	109,397	96,880	
	蓮田	蓮田市 白岡市	113,915	108,954	77,902	78,185	
	幸手	幸手市 宮代町 杉戸町	131,724	114,484	85,833	73,729	
	鴻巣	鴻巣市	118,072	107,984	91,238	87,335	
	上尾	上尾市 伊奈町	269,638	261,894	235,474	236,529	
	桶川	桶川市	73,936	67,759	59,648	56,088	
	北本	北本市	67,409	58,803	51,857	46,632	
	小川	小川町	31,178	24,937	19,139	15,836	
	行田	行田市	82,113	68,233	51,367	41,258	
	羽生	羽生市	54,874	48,566	28,472	24,582	
	北川辺	加須市（旧北川辺町）	－	－	－	－	
	ときがわ	ときがわ町	－	－	－	－	
	（区域外）	東秩父村	－	－	－	－	
	合計		2,373,189	2,191,202	1,721,272	1,593,463	－

○工業フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	総生産額（製造業＋物流業）		
			平成27年（基準年）	令和12年（目標年）	保留フレーム
			億円	億円	億円
埼玉県広域都市計画圏	さいたま	さいたま市	－	－	－
	川口	川口市	2,582	2,972	1,348
	蕨	蕨市	518	572	
	戸田	戸田市	1,344	1,516	
	朝霞	朝霞市	440	536	
	志木	志木市	123	143	
	和光	和光市	152	263	
	新座	新座市	809	1,009	
	富士見	富士見市 ふじみ野市 三芳町	1,390	1,573	
	春日部	春日部市	816	914	
	草加	草加市 八潮市 三郷市	4,126	4,752	
	越谷	越谷市 吉川市 松伏町	1,669	1,865	
	所沢	所沢市	977	1,136	
	飯能	飯能市	483	631	
	狭山	狭山市	1,765	1,997	
	入間	入間市	1,365	1,519	
	川越	日高市 川越市 川島町	3,726	4,287	
	東松山	東松山市 滑川町 嵐山町 吉見町	2,014	2,312	
	坂戸	坂戸市 鶴ヶ島市	964	1,305	
	毛呂山・越生	毛呂山町 越生町 鳩山町	179	201	
	加須	加須市（旧北川辺町除く）	1,498	1,674	
	久喜	久喜市	1,765	1,950	
	蓮田	蓮田市 白岡市	901	1,052	
	幸手	幸手市 宮代町 杉戸町	581	721	
	鴻巣	鴻巣市	761	886	
	上尾	上尾市 伊奈町	2,009	2,295	
	桶川	桶川市	499	612	
	北本	北本市	369	408	
	小川	小川町	198	250	
	行田	行田市	864	992	
	羽生	羽生市	834	943	
	北川辺	加須市（旧北川辺町）	－	－	
	ときがわ	ときがわ町	－	－	
	（区域外）	東秩父村	－	－	
	熊谷	熊谷市	4,198	4,692	
	本庄	本庄市	219	272	
	深谷	深谷市	1,642	1,827	
	児玉	美里町 本庄市 神川町 上里町	－	－	
	秩父	秩父市 横瀬町 皆野町	－	－	
	小鹿野	小鹿野町	－	－	
	寄居	寄居町 深谷市	－	－	
	（区域外）	長瀞町	－	－	
	合計		41,782	48,079	1,348