

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	住宅型有料老人ホームスリール		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 369-0221)		
	埼玉県深谷市榛沢新田2-2		
	(TEL) 048-598-8008	(FAX)	048-598-8039
4 事業者名	株式会社AVENIR		
5 事業者所在地	(〒 379-2122)		
	群馬県前橋市駒形町986-2		
	(TEL) 027-266-8003	(FAX)	048-598-8039
6 開設年月日	令和7年5月1日		
7 建物竣工年月日	令和7年4月10日		
8 定員・戸数	48 人(戸)		
9 入居者数	16 人 (R7.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 80,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	110,000 円	~ 110,000 円
	(2)家賃	40,000 円	~ 40,000 円
	(3)食費	45,000 円	~ 45,000 円
	(4)管理費	25,000 円	~ 25,000 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	0 円	~ 0 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	1 なし	② あり(根抵当権がついている。)
	その他	① なし	2 あり