

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	住宅型有料老人ホーム一笑苑戸田		
2 施設の類型	1 介護付有料	② 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0034)		
	埼玉県戸田市笹目5-19-4		
	(TEL) 048-449-5586	(FAX)	048-449-5587
4 事業者名	株式会社香楽園代表取締役庄司正美		
5 事業者所在地	(〒 144-0015)		
	東京都大田区西蒲田七丁目29番3号		
	(TEL) 03-3733-0872	(FAX)	03-3733-0872
6 開設年月日	令和6年4月1日		
7 建物竣工年月日	昭和48年9月1日		
8 定員・戸数	50	人(戸)	
9 入居者数	27	人 (R7.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	500,000 円
11 前払金	最低	180,000 円	～ 最高 500,000 円
	前払い金の保全措置	5 なし	
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	70,750 円	～ 94,750 円
	(2)家賃	47,000 円	～ 60,000 円
	(3)食費	1,750 円	～ 1,750 円
	(4)管理費	22,000 円	～ 33,000 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり