

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	有料老人ホーム さいたま妙松苑		
2 施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 347-0042 )		
	加須市志多見2334-5		
	(TEL) 0480-61-2343	(FAX)	0480-61-4880
4 事業者名	社会福祉法人慈雲会		
5 事業者所在地	(〒 166-0012 )		
	東京都杉並区和田1-3-7		
	(TEL) 03-6304-8746	(FAX)	03-5342-2835
6 開設年月日	令和6年4月1日		
7 建物竣工年月日	平成2年12月1日		
8 定員・戸数	34	人(戸)	
9 入居者数	28	人 (R7.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	0 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	205,800 円	～ 205,800 円
	(2)家賃	61,200 円	～ 61,200 円
	(3)食費	60,000 円	～ 60,000 円
	(4)管理費	72,300 円	～ 72,300 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	12,300 円	～ 12,300 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	1 なし	② あり(⑨)五のイ『片廊下の幅は1.8m以上とすること』において、廊下幅が <sup>※</sup> 1.5mしかない。)
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり