

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	フレアスメディカルケアホーム草加		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 340-0043 )		
	埼玉県草加市草加2-14-10		
	(TEL) 048-949-6457	(FAX)	048-949-6486
4 事業者名	株式会社フレアス		
5 事業者所在地	(〒 409-3866 )		
	山梨県中巨摩郡昭和町西条1514番地		
	(TEL) 03-6632-9210	(FAX)	03-6431-9277
6 開設年月日	令和6年7月1日		
7 建物竣工年月日	令和6年5月5日		
8 定員・戸数	20 人(戸)		
9 入居者数	18 人 (R7.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 129,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	93,920 円 ~ 108,920 円	
	(2)家賃	43,000 円 ~ 43,000 円	
	(3)食費	25,920 円 ~ 25,920 円	
	(4)管理費	25,000 円 ~ 40,000 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	0 円 ~ 0 円	
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	① なし 2 あり	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	1 なし ② あり(賃貸借契約書において、自動更新後の契約期間の記載なし)	
	その他	① なし 2 あり	