

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	レジデンス上尾		
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 362-0008)		
	埼玉県上尾市上平中央3丁目25番地1		
	(TEL)	048-777-7000	(FAX) 048-777-1000
4 事業者名	日本シニアライフ株式会社		
5 事業者所在地	(〒 105-0003)		
	東京都港区西新橋三丁目15番12号		
	(TEL)	03-6721-5440	(FAX) 03-6721-5441
6 開設年月日	平成31年2月1日		
7 建物竣工年月日	平成25年6月20日		
8 定員・戸数	34 人(戸)		
9 入居者数	30 人 (R7.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	192,910 円	~ 192,910 円
	(2)家賃	84,000 円	~ 84,000 円
	(3)食費	53,910 円	~ 53,910 円
	(4)管理費	11,000 円	~ 11,000 円
	(5)生活サービス費	44,000 円	~ 44,000 円
	(6)その他	0 円	~ 0 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	②契約書	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり