

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	サービス付き高齢者向け住宅レジデンスはなぶさ苑		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 360-0853)		
	埼玉県熊谷市玉井346番地1外		
	(TEL) 048-580-7018	(FAX)	048-580-7019
4 事業者名	社会福祉法人熊谷福祉会		
5 事業者所在地	(〒 360-0853)		
	埼玉県熊谷市玉井1145番地1		
	(TEL) 048-533-0003	(FAX)	048-533-0120
6 開設年月日	令和6年4月1日		
7 建物竣工年月日	令和6年2月29日		
8 定員・戸数	40	人(戸)	
9 入居者数	40	人	(R7.7.1現在)
10 敷金	1 なし	② あり	100,000 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	111,000 円	～ 130,000 円
	(2)家賃	38,000 円	～ 42,000 円
	(3)食費	48,000 円	～ 48,000 円
	(4)管理費	15,000 円	～ 15,000 円
	(5)生活サービス費	10,000 円	～ 25,000 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	②契約書	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり