

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	グランドマスト戸田公園		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0025)		
	埼玉県戸田市南町1-5		
	(TEL) 048-452-8246	(FAX)	048-452-8248
4 事業者名	積水ハウスシャーメゾンPM東京株式会社		
5 事業者所在地	(〒 151-0053)		
	東京都渋谷区代々木2丁目1番1号新宿マインズタワー20階		
	(TEL) 03-5350-3900	(FAX)	03-5350-5201
6 開設年月日	平成29年4月1日		
7 建物竣工年月日	平成29年3月25日		
8 定員・戸数	35	人(戸)	
9 入居者数	42	人 (R7.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	197,000 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	244,440 円	～ 323,440 円
	(2)家賃	118,000 円	～ 197,000 円
	(3)食費	52,440 円	～ 52,440 円
	(4)管理費	30,000 円	～ 30,000 円
	(5)生活サービス費	44,000 円	～ 44,000 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	1 可能	② なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり