

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	みつばメゾン朝霞膝折		
2 施設の類型	1 介護付有料	② 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 351-0014)		
	埼玉県朝霞市膝折町2-19-26		
	(TEL) 048-424-8071	(FAX)	048-424-8072
4 事業者名	株式会社ベストケア・パートナーズ		
5 事業者所在地	(〒 336-0031)		
	埼玉県さいたま市南区鹿手袋4-4-1		
	(TEL) 048-711-6008	(FAX)	048-711-6010
6 開設年月日	令和5年6月16日		
7 建物竣工年月日	令和5年5月15日		
8 定員・戸数	23	人(戸)	
9 入居者数	18	人 (R7.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	90,000 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	112,300 円	～ 151,600 円
	(2)家賃	47,700 円	～ 60,000 円
	(3)食費	21,600 円	～ 48,600 円
	(4)管理費	32,000 円	～ 32,000 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	11,000 円	～ 11,000 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	② あり(居室面積が13.2平米を満たさない)
	廊下	1 なし	② あり(有効廊下幅が1.8m未満である)
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり