

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	ベストリハナーシングホーム谷塚		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 340-0025)		
	埼玉県草加市谷塚仲町369-4		
	(TEL) 048-949-6122	(FAX)	048-949-6123
4 事業者名	ベストリハ株式会社		
5 事業者所在地	(〒 101-0054)		
	東京都千代田区神田錦町2-2-1 KANDA SQUARE11階		
	(TEL) 03-6284-4350	(FAX)	03-6284-4351
6 開設年月日	令和5年6月16日		
7 建物竣工年月日	令和5年5月31日		
8 定員・戸数	42 人(戸)		
9 入居者数	28 人 (R7.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	108,400 円	~ 108,400 円
	(2)家賃	43,000 円	~ 43,000 円
	(3)食費	32,400 円	~ 32,400 円
	(4)管理費	0 円	~ 0 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	33,000 円	~ 33,000 円
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり