

調査票(令和7年7月1日現在)

1	施設名	介護付有料老人ホーム花りぼん所沢		
2	施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3	施設所在地(住宅)	(〒 359-0001 )		
		埼玉県所沢市下富1133-3		
		(TEL) 04-2941-6237	(FAX)	04-2941-6238
4	事業者名	ライジングサン株式会社		
5	事業者所在地	(〒 595-0061 )		
		大阪府泉大津市春日町6-23		
		(TEL) 0725-92-5818	(FAX)	0728-92-5819
6	開設年月日	令和2年1月1日		
7	建物竣工年月日	令和2年2月1日		
8	定員・戸数	60 人(戸)		
9	入居者数	55 人 (R7.7.1現在)		
10	敷金	1 なし ② あり 150,000 円		
11	前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
		前払い金の保全措置		
12	その他の入居時費用	なし		
13	月額 利用料	(1)総額	148,000 円 ~ 112,000 円	
		(2)家賃	60,000 円 ~ 60,000 円	
		(3)食費	48,000 円 ~ 48,000 円	
		(4)管理費	40,000 円 ~ 4,000 円	
		(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
		(6)その他	0 円 ~ 0 円	
14	体験入居	① 可能 2 なし		
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
		②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
		③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
		④財務諸表	1 書面交付あり ② 閲覧のみ 3 閲覧なし	
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17	県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
		廊下	① なし 2 あり	
		建物構造	① なし 2 あり	
		設備	① なし 2 あり	
		費用	① なし 2 あり	
		土地建物権利関係	① なし 2 あり	
		その他	① なし 2 あり	