

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	はーとらいふ北本		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 364-0026 )		
	埼玉県北本市荒井3丁目253-1		
	(TEL) 048-783-3233	(FAX)	048-598-7586
4 事業者名	株式会社reliable		
5 事業者所在地	(〒 363-0018 )		
	埼玉県桶川市坂田西1丁目8番地3		
	(TEL) 0120-022-686	(FAX)	048-783-3235
6 開設年月日	平成29年8月1日		
7 建物竣工年月日	平成26年4月30日		
8 定員・戸数	43 人(戸)		
9 入居者数	29 人 (R7.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 320,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	144,300 円 ~	216,700 円
	(2)家賃	55,000 円 ~	80,000 円
	(3)食費	56,700 円 ~	56,700 円
	(4)管理費	32,600 円 ~	80,000 円
	(5)生活サービス費	0 円 ~	0 円
	(6)その他	0 円 ~	0 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	② あり(一人当たりの床面積は内法で13.2平米以上とすべきところ、夫婦部屋の居室面積は一人当たり8.09平米となっている。)
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり