

調査票(令和7年7月1日現在)

|                     |                          |           |                   |
|---------------------|--------------------------|-----------|-------------------|
| 1 施設名               | ふるさとホーム東鷲宮               |           |                   |
| 2 施設の類型             | ① 介護付有料                  | 2 住宅型有料   | 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住 |
| 3 施設所在地(住宅)         | (〒 340-0206 )            |           |                   |
|                     | 埼玉県久喜市西大輪207番5           |           |                   |
|                     | (TEL) 0480-57-2000       | (FAX)     | 0480-57-2000      |
| 4 事業者名              | 株式会社ヴァティー                |           |                   |
| 5 事業者所在地            | (〒 105-0003 )            |           |                   |
|                     | 東京都港区西新橋1-15-4 銀泉西新橋ビル8階 |           |                   |
|                     | (TEL) 03-6457-9081       | (FAX)     | 03-6457-9082      |
| 6 開設年月日             | 平成29年6月1日                |           |                   |
| 7 建物竣工年月日           | 平成29年3月15日               |           |                   |
| 8 定員・戸数             | 42                       | 人(戸)      |                   |
| 9 入居者数              | 42                       | 人         | (R7.7.1現在)        |
| 10 敷金               | ① なし                     | 2 あり      | 0 円               |
| 11 前払金              | 最低                       | 0 円       | ～ 最高 0 円          |
|                     | 前払い金の保全措置                |           |                   |
| 12 その他の入居時費用        | なし                       |           |                   |
| 13 月額<br>利用料        | (1)総額                    | 168,010 円 | ～ 168,010 円       |
|                     | (2)家賃                    | 50,000 円  | ～ 50,000 円        |
|                     | (3)食費                    | 57,510 円  | ～ 57,510 円        |
|                     | (4)管理費                   | 60,500 円  | ～ 60,500 円        |
|                     | (5)生活サービス費               | 0 円       | ～ 0 円             |
|                     | (6)その他                   | 0 円       | ～ 0 円             |
| 14 体験入居             | ① 可能                     | 2 なし      |                   |
| 15 情報<br>開示         | ①重要事項説明書                 | ① 書面交付あり  | 2 書面交付なし          |
|                     | ②契約書                     | ① 書面交付あり  | 2 書面交付なし          |
|                     | ③管理規程                    | ① 書面交付あり  | 2 書面交付なし          |
|                     | ④財務諸表                    | 1 書面交付あり  | 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし     |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | 1 加入                     | ② 未加入     |                   |
| 17 県指<br>針不適合<br>事項 | 居室                       | ① なし      | 2 あり              |
|                     | 廊下                       | ① なし      | 2 あり              |
|                     | 建物構造                     | ① なし      | 2 あり              |
|                     | 設備                       | ① なし      | 2 あり              |
|                     | 費用                       | ① なし      | 2 あり              |
|                     | 土地建物権利関係                 | ① なし      | 2 あり              |
|                     | その他                      | ① なし      | 2 あり              |