

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	あいらの杜 北戸田駅前		
2 施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0021)		
	埼玉県戸田市新曽1525		
	(TEL) 048-434-5001	(FAX)	048-434-5002
4 事業者名	株式会社はれコーポレーション		
5 事業者所在地	(〒 700-0822)		
	岡山県岡山市北区表町1-5-1		
	(TEL) 086-803-5080	(FAX)	086-803-5081
6 開設年月日	平成28年11月1日		
7 建物竣工年月日	平成28年9月30日		
8 定員・戸数	45	人(戸)	
9 入居者数	30	人 (R7.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	400,000 円
11 前払金	最低	5,355,000 円	～ 最高 5,350,000 円
	前払い金の保全措置 1 銀行、信託会社等による保証委託契約		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	135,030 円	～ 226,530 円
	(2)家賃	21,000 円	～ 112,500 円
	(3)食費	51,840 円	～ 51,840 円
	(4)管理費	54,900 円	～ 54,900 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	7,290 円	～ 7,290 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入	2 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり