

調査票(令和7年7月1日現在)

1 施設名	住宅型有料老人ホームくつろぎの家		
2 施設の類型	1 介護付有料	② 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0031)		
	埼玉県戸田市美女木1-14-3		
	(TEL) 048-424-4470	(FAX)	048-422-5505
4 事業者名	株式会社シルバー自立支援センター		
5 事業者所在地	(〒 335-0031)		
	埼玉県戸田市美女木1-29-45		
	(TEL) 048-422-3760	(FAX)	048-422-3762
6 開設年月日	平成27年6月1日		
7 建物竣工年月日	平成27年4月20日		
8 定員・戸数	17	人(戸)	
9 入居者数	17	人	(R7.7.1現在)
10 敷金	1 なし	② あり	95,400 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	117,700 円	～ 117,700 円
	(2)家賃	47,700 円	～ 47,700 円
	(3)食費	40,000 円	～ 40,000 円
	(4)管理費	30,000 円	～ 30,000 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	② あり(面積不足、建築基準法第30条の規定に基づく界壁区分されていない)
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり