

調査票(令和7年7月1日現在)

|                     |                               |              |                   |
|---------------------|-------------------------------|--------------|-------------------|
| 1 施設名               | 応援家族 庄和館                      |              |                   |
| 2 施設の類型             | ① 介護付有料                       | 2 住宅型有料      | 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住 |
| 3 施設所在地(住宅)         | (〒 344-0112 )                 |              |                   |
|                     | 埼玉県春日部市西金野井64-24              |              |                   |
|                     | (TEL) 048-720-8251            | (FAX)        | 048-747-1511      |
| 4 事業者名              | 株式会社木下の介護                     |              |                   |
| 5 事業者所在地            | (〒 163-1329 )                 |              |                   |
|                     | 東京都新宿区西新宿六丁目5番1号新宿アイランドタワー29階 |              |                   |
|                     | (TEL) 03-5908-1310            | (FAX)        | 03-5908-2382      |
| 6 開設年月日             | 平成29年4月1日                     |              |                   |
| 7 建物竣工年月日           | 平成16年4月21日                    |              |                   |
| 8 定員・戸数             | 75                            | 人(戸)         |                   |
| 9 入居者数              | 74                            | 人 (R7.7.1現在) |                   |
| 10 敷金               | ① なし                          | 2 あり         | 0 円               |
| 11 前払金              | 最低                            | 2,400,000 円  | ～ 最高 2,400,000 円  |
|                     | 前払い金の保全措置 3 信託会社による信託契約       |              |                   |
| 12 その他の入居時費用        | なし                            |              |                   |
| 13 月額<br>利用料        | (1)総額                         | 183,600 円    | ～ 223,600 円       |
|                     | (2)家賃                         | 7,500 円      | ～ 47,500 円        |
|                     | (3)食費                         | 36,300 円     | ～ 36,300 円        |
|                     | (4)管理費                        | 95,700 円     | ～ 95,700 円        |
|                     | (5)生活サービス費                    | 0 円          | ～ 0 円             |
|                     | (6)その他                        | 44,100 円     | ～ 44,100 円        |
| 14 体験入居             | ① 可能                          | 2 なし         |                   |
| 15 情報<br>開示         | ①重要事項説明書                      | ① 書面交付あり     | 2 書面交付なし          |
|                     | ②契約書                          | ① 書面交付あり     | 2 書面交付なし          |
|                     | ③管理規程                         | ① 書面交付あり     | 2 書面交付なし          |
|                     | ④財務諸表                         | 1 書面交付あり     | ② 閲覧のみ 3 閲覧なし     |
| 16 (社)全国有料老人ホーム協会加入 | ① 加入                          | 2 未加入        |                   |
| 17 県指<br>針不適合<br>事項 | 居室                            | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 廊下                            | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 建物構造                          | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 設備                            | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 費用                            | ① なし         | 2 あり              |
|                     | 土地建物権利関係                      | ① なし         | 2 あり              |
|                     | その他                           | ① なし         | 2 あり              |