

議事2

病院整備計画の変更について

- ・ 病院整備計画の変更について ・・・ 1～2
- ・ (参考) 【地域医療構想調整会議用】病院整備計画の変更概要書 ・・・ 3～6

病院整備計画の変更について

変更承認申請のあった医療機関 2医療機関

【第7次(平成30年度公募)】

医療機関名	鳳永病院(草加市) 【参考資料1】
整備計画	<ul style="list-style-type: none">・増床10床(回復期リハビリテーション病床)・増改築
変更内容	開設時期の延期:令和8年3月→令和10年3月
変更理由	土地取得に時間を要したため。

【第7次(令和4年度公募)】

医療機関名	新所沢清和病院(所沢市) 【参考資料2】
整備計画	<ul style="list-style-type: none">・増床20床(慢性期病床)・既存棟の改築
変更内容	開設時期の延期:令和7年12月→令和8年3月
変更理由	想定外の補修工事が必要となり、工期が延びたため。

病院整備計画の変更について

地域医療構想調整会議の協議結果

医療機関名	保健医療圏	会議開催日	協議結果
鳳永病院(草加市)	東部医療圏	令和7年12月16日	承認
新所沢清和病院(所沢市)	西部医療圏	令和7年12月2日	承認

※ 各医療圏の地域医療構想調整会議用に病院が作成した資料については、参考資料1～2を参照

病院整備計画申出者（医療法人親和会）

病院整備計画の変更概要書

1 医療機関の名称・所在地・所在二次保健医療圏

医療法人親和会 鳳永病院

埼玉県草加市谷塚二丁目 12番15号

東部医療圏

2 開設者の名称・所在地

理事長 宮永 威彦

埼玉県草加市谷塚二丁目 12番15号

3 医療機関の現状

病床数

病床機能区分	病床種別	許可病床数	稼働病床数	非稼働病床数
回復期	一般	50	50	0
計		50	50	0

4 整備する病床の機能・数 整備計画病床 10 床

病床機能区分*1	医療機能*2	病床種別	入院基本料 特定入院料	病床数
回復期			回復期リハビリテーション病床	10
計	—	—	—	10

*1 高度急性期、急性期、回復期、慢性期のいずれかの病床機能を記載

*2 がん医療、脳卒中医療、心血管疾患医療、救急医療、周産期医療、在宅医療など整備する病床が担う医療機能を記載

5 スケジュール変更

【変更前】

No.	項目	計画年月	備考
1	開設（変更）許可（医療法）	令和7年8月	
2	建築（着工）	令和7年4月	
3	建築（竣工）	令和8年1月	
4	医療従事者の確保	随時	
5	使用許可（医療法）	令和8年2月	
6	開設（増床）	令和8年3月	

【変更後】

No.	項目	計画年月	備考
1	開設（変更）許可（医療法）	令和8年8月	
2	建築（着工）	令和9年2月	
3	建築（竣工）	令和10年2月	
4	医療従事者の確保	随時	
5	使用許可（医療法）	令和10年3月	
6	開設（増床）	令和10年3月	

6 スケジュール変更等の理由

(スケジュール変更等内容)

○令和8年度中に着工し、令和9年度に開設に向けてスケジュールを変更する。

(スケジュール変更等に至った理由)

○土地を取得し、増改築等含めて増床をする予定であった。

○当初の土地の所有者と土地の売買契約を締結したが、当該土地が相続人（共同名義）の所有となり、相続人全員から売買について合意をとれていないため、土地を取得できない状況である。

○本件について調停での解決をはかっているが、和解案がまとまらず難航していた。

○11月におおかたの内容が合意に至り、年内にまとまる予定である。

○建築費高騰等のコスト増により、当初の建設計画からの見直しを含めて建設会社及びコンサルティング会社と調整している。

(スケジュール変更等の申請とならないように取り組んできた内容)

○早期解決をはかるよう相続人に対して和解案を提示したが、相手方が応じなかつたため、現在も調停が続いている。

○このほか、病院の隣地にあるほかの敷地も今年中に取得する。

病院整備計画の変更概要書

1 医療機関の名称・所在地・所在二次保健医療圏

新所沢清和病院

所沢市神米金141-3

西部医療圏

2 開設者の名称・所在地

医療法人 清和会

所沢市神米金141-3

3 医療機関の現状

病床数

病床機能区分	病床種別	許可病床数	稼働病床数	非稼働病床数
慢性期	療養病床	220	220	0
	精神科病床	240	240	0
計		460	460	0

4 整備する病床の機能・数

整備計画病床 20 床

病床機能区分*1	医療機能*2	病床種別	入院基本料 特定入院料	病床数
慢性期	慢性期医療	療養	療養病棟入院基本料	20
計	—	—	—	20

*1 高度急性期、急性期、回復期、慢性期のいずれかの病床機能を記載

*2 がん医療、脳卒中医療、心血管疾患医療、救急医療、周産期医療、在宅医療など整備する病床が担う医療機能を記載

5 スケジュール変更

【変更前】

No.	項目	計画年月	備考
1	開設（変更）許可（医療法）	令和7年9月	
2	建築（着工）	令和7年10月	
3	建築（竣工）	令和7年11月	
4	医療従事者の確保	—	令和7年5月
5	使用許可（医療法）	令和7年12月	
6	開設（増床）	令和7年12月	

【変更後】

No.	項目	計画年月	備考
1	開設（変更）許可（医療法）	令和7年10月	
2	建築（着工）	令和7年10月	
3	建築（竣工）	令和8年3月	
4	医療従事者の確保	—	令和7年5月
5	使用許可（医療法）	令和8年3月	
6	開設（増床）	令和8年3月	

6 スケジュール変更等の理由

（スケジュール変更等内容）

○計画年月の開設（増床）予定が令和7年12月から令和8年3月に変更となる。

（スケジュール変更等の申請とならないように取り組んできた内容）

○建替えによる増床計画を建替えではなく現状の建物内での改築による増床計画に変更することで建築（竣工）工程の短縮を計った。

（スケジュール変更等に至った理由）

○建築費の高騰もあり建替えによる増床計画が困難な状況となり、現状の建物内での改修による増床計画に変更しました。

計画変更後に天井内に敷設されているスプリンクラー配管の老朽化により水漏れが発生し、配管の補修工事が必要となつたため、3月まで工期を延期せざるを得ない状況となりました。