

旧寄居養護学校跡地の利活用に関するサウンディング型市場調査結果概要

令和7年1月21日

埼玉県教育局財務課

1 調査の目的

旧寄居養護学校跡地の利活用に関して、民間事業者と対話及び意見交換を行うことにより、実現可能なアイデア等を伺い、利活用を図ることを目的にサウンディング型市場調査を実施いたしました。

2 サウンディングの実施スケジュール

実施要領の公表	令和6年10月11日（金）
現地見学会の開催	令和6年11月6日（水）
サウンディングの実施	令和6年11月28日（木）
実施結果概要の公表	令和7年1月21日（火）

3 現地見学会

(1) 開催日 令和6年11月6日（水）

(2) 参加者 1者

4 サウンディング

(1) 開催日 令和6年11月28日（木）

(2) 参加者 1者

(3) 対話内容 旧寄居養護学校跡地の利活用について、地域の活性化に貢献できる活用方法のアイデア等について

5 サウンディング結果の概要

(1) **コンセプト** アーティスト・イン・レジデンスと CAFÉ の併設

(2) **事業概要**

ア 主体 地元市町村等

イ 内容

- ・既存校舎をアーティストに貸し出し、地元市町村等がデザイン系等の仕事を発注することで、アトリエとして運営
- ・地元市町村等と共同で芸術イベント運営を実施
- ・既存体育館を活用した、子供連れの家族が利用できるカフェの設置

ウ 既存建物 校舎・体育館が活用可能

(3) **活用のポテンシャル**

- ・首都圏からの利便性が比較的良いこと。
- ・寄居町には自然の場所が多く、校舎屋上からの景観が良いこと。

(4) **その他の課題等**

- ・ライフライン設備の整備が必要となること。
- ・接道状況が悪いこと。

6 サウンディング結果を踏まえて

参加者からいただいた貴重な御意見、御提案を参考に、旧寄居養護学校跡地の利活用に関する検討を、引き続き進めてまいります。