

県・市共有部分

【千円（税込）】

	令和7年度				令和8年度				令和9年度				令和10年度				令和11年度			
	修繕項目	想定額			修繕項目	想定額			修繕項目	想定額			修繕項目	想定額			修繕項目	想定額		
		内訳				内訳				内訳				内訳				内訳		
		県	市			県	市			県	市			県	市			県	市	
建築設備	自動扉改修	2,200	1,100	1,100											屋外塗装劣化機器補修	1,815	907.5	907.5		
															外壁建具	2,247	1,123.5	1,123.5		
空調設備								加湿ユニットモジュール交換	2,200	1,100	1,100	空調機整備	2,200	1,100	1,100	空調機整備	2,200	1,100	1,100	
電気設備															ITVシステム改修	1,320	660	660		
衛生設備	上水加圧給水ポンプ整備	1,320	660	660				各所ガス給湯器交換	1,760	880	880									
	雑用水加圧給水ポンプ整備	1,540	770	770																
	計	5,060	2,530	2,530	計	0	0	0	計	3,960	1,980	1,980	計	2,200	1,100	1,100	計	7,582	3,791	3,791

- ・ 本表は、県市共有部において指定管理者が実施予定の100万円（税込）以上250万円（税込）未満の修繕について、添付資料14「維持管理費算出の考え方の整理」に基づき計上したものである。
- ・ 本表の修繕項目及び想定額は令和6年6月末時点のものであり、修繕項目の増減の可能性はある。また、金額の変更に伴う県市と指定管理者間での負担区分の変更の可能性はある。
- ・ 指定管理者が実施した100万円（税込）未満の修繕（平成27年度～令和5年度）については、添付資料24「修繕履歴」のとおりである。

修繕予定表（令和7年度～令和11年度）

市専有部

【千円（税込）】

	令和7年度		令和8年度		令和9年度		令和10年度		令和11年度	
	修繕項目	想定額	修繕項目	想定額	修繕項目	想定額	修繕項目	想定額	修繕項目	想定額
機構設備							(吊物) 防火戸 (制御・電気設備)	1,375	(吊物)	1,672
照明設備					弱電盤卓類	1,188				
音響設備			ups一式	1,210			備品一式	1,650		
	計	0	計	1,210	計	1,188	計	3,025	計	1,672

- ・ 本表は、市専有部において指定管理者が実施予定の100万円（税込）以上250万円（税込）未満の修繕について、添付資料14「維持管理費算出の考え方の整理」に基づき計上したものである。
- ・ 本表の修繕項目及び想定額は令和6年6月末時点のものであり、修繕項目の増減の可能性はある。また、金額の変更に伴う市と指定管理者間での負担区分の変更の可能性はある。
- ・ 指定管理者が実施した100万円（税込）未満の修繕（平成27年度～令和5年度）については、添付資料24「修繕履歴」のとおりである。