

# 彩の国みどりの優秀プラン賞 東武動物公園駅西口店舗

届出者： 東武鉄道株式会社      設計者： 株式会社INA新建築研究所

所在地： 埼玉県南埼玉郡宮代町

東武鉄道の操車場跡地を有効活用しようと開発された場所に位置し、宮代町の名所として知られる山崎山をイメージして設計されています。敷地内には商業施設があることから利用客も含め、だれもが気軽に緑にふれあうことができる公共性を創り出しています。

## 評価のポイント

商業地域で建ぺい率100%のため緑化義務がないにもかかわらず、積極的な緑化がなされています。駅前という立地とその周囲との関係性に配慮して、東武動物公園駅の駅前広場とも連動し、オープンスペースとして駅中心部の環境づくりに貢献しています。



緑化完了日：令和3年7月21日  
敷地面積：16,428㎡  
緑化面積：2,158㎡

工事種別：新築  
用途：物品販売業を営む店舗  
用途地域：商業地域

建ぺい率：100%  
接道部緑化：270.6m  
高木植栽：50本