

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	エクラシア所沢	
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住	
3 施設所在地(住宅)	(〒 359-1147)	
	埼玉県所沢市小手指元町3-26-13	
	(TEL) 050-6861-5625	(FAX) 04-2941-5761
4 事業者名	株式会社ウエルオフ	
5 事業者所在地	(〒 336-0024)	
	埼玉県さいたま市南区根岸1-3-9 ツネビル1F	
	(TEL) 050-6861-5201	(FAX) 048-711-2176
6 開設年月日	平成28年10月1日	
7 建物竣工年月日	平成28年8月31日	
8 定員・戸数	30 人(戸)	
9 入居者数	31 人 (R5.7.1現在)	
10 敷金	1 なし ② あり 135,000 円	
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円	
	前払い金の保全措置	
12 その他の入居時費用	なし	
13 月額 利用料	(1)総額	144,600 円 ~ 162,600 円
	(2)家賃	45,000 円 ~ 45,000 円
	(3)食費	45,000 円 ~ 45,000 円
	(4)管理費	15,000 円 ~ 33,000 円
	(5)生活サービス費	33,000 円 ~ 33,000 円
	(6)その他	6,600 円 ~ 6,600 円
14 体験入居	1 可能 ② なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり ② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり
	廊下	① なし 2 あり
	建物構造	① なし 2 あり
	設備	① なし 2 あり
	費用	① なし 2 あり
	土地建物権利関係	① なし 2 あり
	その他	① なし 2 あり