

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	住宅型有料老人ホーム白岡ひばり館		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 349-0205)		
	埼玉県白岡市西10-13-9		
	(TEL) 0480-31-6286	(FAX)	0480-31-6287
4 事業者名	株式会社ケアプランニング		
5 事業者所在地	(〒 330-0852)		
	埼玉県さいたま市大宮区大成町3-362-1		
	(TEL) 048-662-1617	(FAX)	048-662-1627
6 開設年月日	令和1年7月1日		
7 建物竣工年月日	令和1年6月14日		
8 定員・戸数	27 人(戸)		
9 入居者数	23 人 (R5.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	94,500 円 ~	94,500 円
	(2)家賃	37,000 円 ~	37,000 円
	(3)食費	36,000 円 ~	36,000 円
	(4)管理費	17,000 円 ~	17,000 円
	(5)生活サービス費	0 円 ~	0 円
	(6)その他	4,500 円 ~	4,500 円
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	② あり(面積不足)
	廊下	1 なし	② あり(一部廊下幅不足)
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	1 なし	② あり(東和銀行より抵当権の設定がされている。)
	その他	① なし	2 あり