

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	グランシア美女木		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 335-0031)		
	埼玉県戸田市美女木1-32-31		
	(TEL) 048-421-2525	(FAX)	048-421-8866
4 事業者名	株式会社グランディック		
5 事業者所在地	(〒 101-0041)		
	東京都千代田区神田須田町1-10		
	(TEL) 03-5656-0106	(FAX)	03-5656-0108
6 開設年月日	令和3年8月1日		
7 建物竣工年月日	令和3年6月30日		
8 定員・戸数	50 人(戸)		
9 入居者数	50 人 (R5.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 9,600,000 円		
	前払い金の保全措置 1 銀行、信託会社等による保証委託契約		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	181,380 円	~ 341,380 円
	(2)家賃	5,000 円	~ 165,000 円
	(3)食費	67,920 円	~ 67,920 円
	(4)管理費	101,860 円	~ 101,860 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	6,600 円	~ 6,600 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり