

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	ほのぼの荘		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 360-0803)		
	埼玉県熊谷市柿沼334番地1		
	(TEL)	048-523-0012	(FAX) 048-523-0013
4 事業者名	株式会社アスワイ		
5 事業者所在地	(〒 123-0873)		
	東京都足立区扇1-30-13		
	(TEL)	03-5838-2060	(FAX) 03-5838-2070
6 開設年月日	平成29年1月15日		
7 建物竣工年月日	平成23年11月10日		
8 定員・戸数	36 人(戸)		
9 入居者数	32 人 (R5.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 86,000 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	622,700 円 ~ 162,470 円	
	(2)家賃	43,000 円 ~ 47,500 円	
	(3)食費	30,000 円 ~ 60,000 円	
	(4)管理費	80,000 円 ~ 8,000 円	
	(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
	(6)その他	469,700 円 ~ 46,970 円	
14 体験入居	1 可能 ② なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし	
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし ② あり(居室面接24室中12室の床面積が13.2m2以上満たしていない)	
	廊下	① なし 2 あり	
	建物構造	1 なし ② あり(建築基準法用途が診療所共同住宅 正しい用途確認を受けていない)	
	設備	① なし 2 あり	
	費用	① なし 2 あり	
	土地建物権利関係	1 なし ② あり(土地及び建物に係る所有権以外の権利)	
	その他	1 なし ② あり(体験入学の実施を予定していない)	