

調査票(令和5年7月1日現在)

1	施設名	有料老人ホーム サニーライフ新座駅前		
2	施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3	施設所在地(住宅)	(〒 352-0011 )		
		新座市野火止5丁目5番地35号		
		(TEL) 048-477-0360	(FAX) 048-477-0380	
4	事業者名	株式会社 川島コーポレーション		
5	事業者所在地	(〒 292-1161 )		
		千葉県君津市東猪原248番地2		
		(TEL) 0439-37-3600	(FAX) 0439-37-3603	
6	開設年月日	#VALUE!		
7	建物竣工年月日	#VALUE!		
8	定員・戸数	85	人(戸)	
9	入居者数	81	人 (R5.7.1現在)	
10	敷金	① なし 2 あり 0 円		
11	前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
		前払い金の保全措置		
12	その他の入居時費用	なし		
13	月額 利用料	(1)総額	200,955 円	～ 200,955 円
		(2)家賃	85,000 円	～ 85,000 円
		(3)食費	43,465 円	～ 43,465 円
		(4)管理費	35,825 円	～ 35,825 円
		(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
		(6)その他	36,665 円	～ 36,665 円
14	体験入居	① 可能 2 なし		
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17	県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
		廊下	① なし	2 あり
		建物構造	① なし	2 あり
		設備	① なし	2 あり
		費用	① なし	2 あり
		土地建物権利関係	① なし	2 あり
		その他	① なし	2 あり