

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	住宅型有料老人ホーム友和の里		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 345-0836)		
	埼玉県南埼玉郡宮代町和戸2丁目6-35		
	(TEL)	0480-37-0200	(FAX) 0480-37-0116
4 事業者名	株式会社サンエーホーム		
5 事業者所在地	(〒 344-0011)		
	埼玉県春日部市藤塚1173番地1		
	(TEL)	048-737-3929	(FAX) 048-737-0013
6 開設年月日	平成24年3月1日		
7 建物竣工年月日	平成26年1月27日		
8 定員・戸数	31 人(戸)		
9 入居者数	27 人 (R5.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	142,400 円	~ 142,400 円
	(2)家賃	60,000 円	~ 60,000 円
	(3)食費	48,600 円	~ 48,600 円
	(4)管理費	28,500 円	~ 28,500 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	5,300 円	~ 5,300 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり