

調査票(令和5年7月1日現在)

1	施設名	有料老人ホームさいたま妙松苑		
2	施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3	施設所在地(住宅)	(〒 347-0042 )		
		埼玉県加須市志多見2334-5		
		(TEL) 0480-61-2343	(FAX)	0480-61-4880
4	事業者名	株式会社佼成ライフプラン		
5	事業者所在地	(〒 168-0062 )		
		東京都杉並区方南2-30-15		
		(TEL) 03-5913-8305	(FAX)	03-5913-8306
6	開設年月日	平成19年12月1日		
7	建物竣工年月日	平成19年11月1日		
8	定員・戸数	34	人(戸)	
9	入居者数	24	人 (R5.7.1現在)	
10	敷金	① なし	2 あり	0 円
11	前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
		前払い金の保全措置		
12	その他の入居時費用	なし		
13	月額 利用料	(1)総額	184,300 円	～ 184,300 円
		(2)家賃	61,200 円	～ 61,200 円
		(3)食費	50,700 円	～ 50,700 円
		(4)管理費	60,100 円	～ 60,100 円
		(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
		(6)その他	12,300 円	～ 12,300 円
14	体験入居	① 可能	2 なし	
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
		④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17	県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
		廊下	1 なし	② あり(片廊下幅員不足)
		建物構造	① なし	2 あり
		設備	① なし	2 あり
		費用	① なし	2 あり
		土地建物権利関係	① なし	2 あり
		その他	① なし	2 あり