

調査票(令和5年7月1日現在)

1	施設名	介護付有料老人ホームウエルガーデンみずほ台		
2	施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住
3	施設所在地(住宅)	(〒 354-0011 )		
		富士見市水子5055-1		
		(TEL) 049-275-0707	(FAX)	049-275-0117
4	事業者名	ウエルシア介護サービス株式会社		
5	事業者所在地	(〒 305-8790 )		
		茨城県つくば市稲荷前8-1 布川ビル2F		
		(TEL) 029-856-8888	(FAX)	029-850-1772
6	開設年月日	#VALUE!		
7	建物竣工年月日	#VALUE!		
8	定員・戸数	48	人(戸)	
9	入居者数	30	人 (R5.7.1現在)	
10	敷金	① なし	2 あり	0 円
11	前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
		前払い金の保全措置		
12	その他の入居時費用	なし		
13	月額 利用料	(1)総額	243,530 円	～ 243,530 円
		(2)家賃	98,000 円	～ 98,000 円
		(3)食費	67,530 円	～ 67,530 円
		(4)管理費	78,000 円	～ 78,000 円
		(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
		(6)その他	0 円	～ 0 円
14	体験入居	① 可能	2 なし	
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
		④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入	2 未加入	
17	県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
		廊下	① なし	2 あり
		建物構造	① なし	2 あり
		設備	① なし	2 あり
		費用	① なし	2 あり
		土地建物権利関係	① なし	2 あり
		その他	① なし	2 あり