

調査票(令和5年7月1日現在)

1 施設名	介護付有料老人ホーム らぽーる上尾		
2 施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 362-0051 )		
	埼玉県上尾市地頭方422		
	(TEL) 048-780-1065	(FAX)	048-780-1060
4 事業者名	株式会社 ラポール		
5 事業者所在地	(〒 362-0072 )		
	埼玉県上尾市中妻二丁目6番地11		
	(TEL) 048-780-1065	(FAX)	048-780-1060
6 開設年月日	平成21年6月1日		
7 建物竣工年月日	昭和63年1月8日		
8 定員・戸数	140	人(戸)	
9 入居者数	114	人 (R5.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	390,000 円
11 前払金	最低	4,800,000 円	～ 最高 15,600,000 円
	前払い金の保全措置 4 有料協による入居者生活保障制度		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	243,262 円	～ 373,262 円
	(2)家賃	0 円	～ 130,000 円
	(3)食費	65,700 円	～ 65,700 円
	(4)管理費	125,400 円	～ 125,400 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	52,162 円	～ 52,162 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入	2 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり