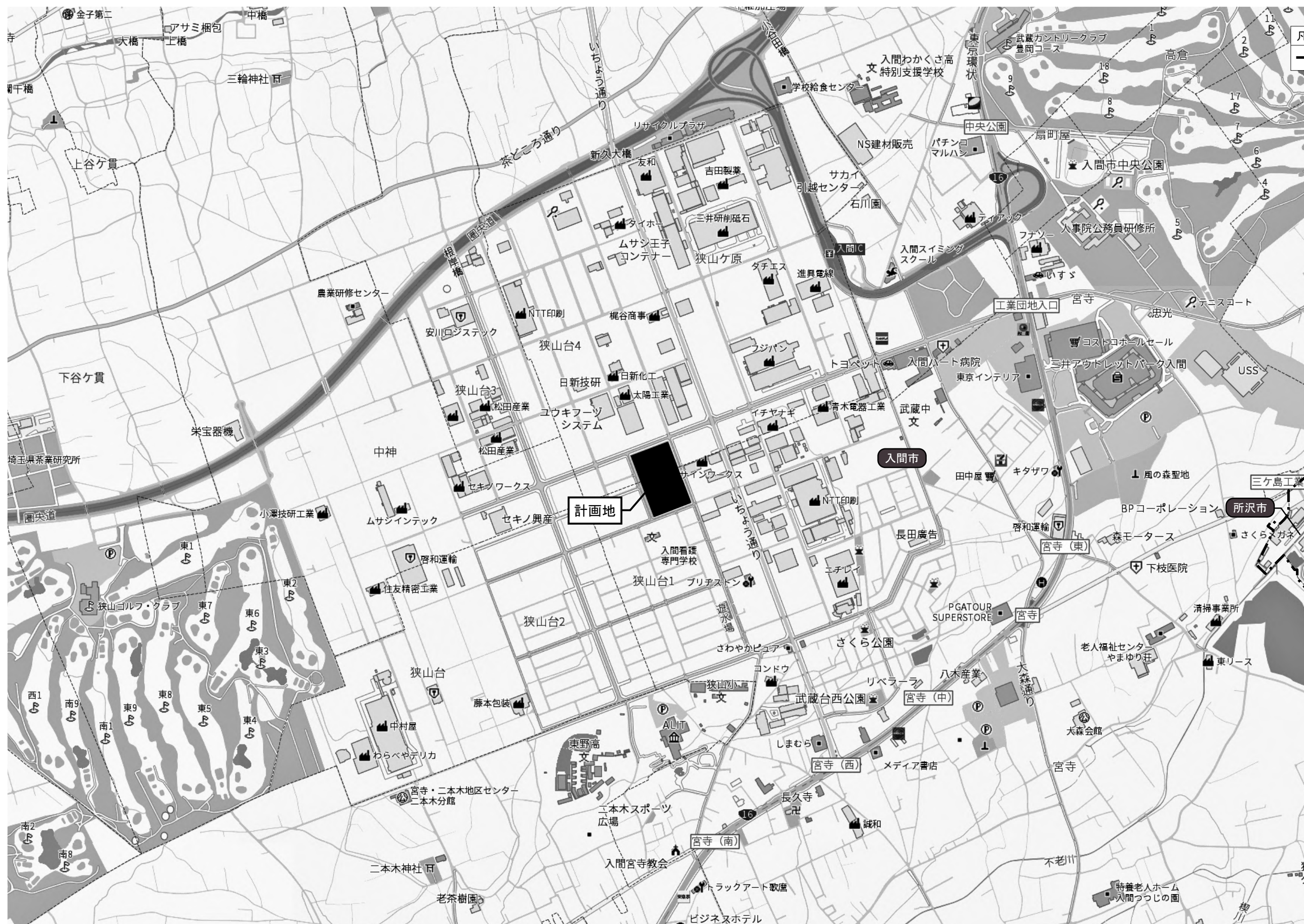


図面 1 広域見取図

SCALE=1:10,000



凡



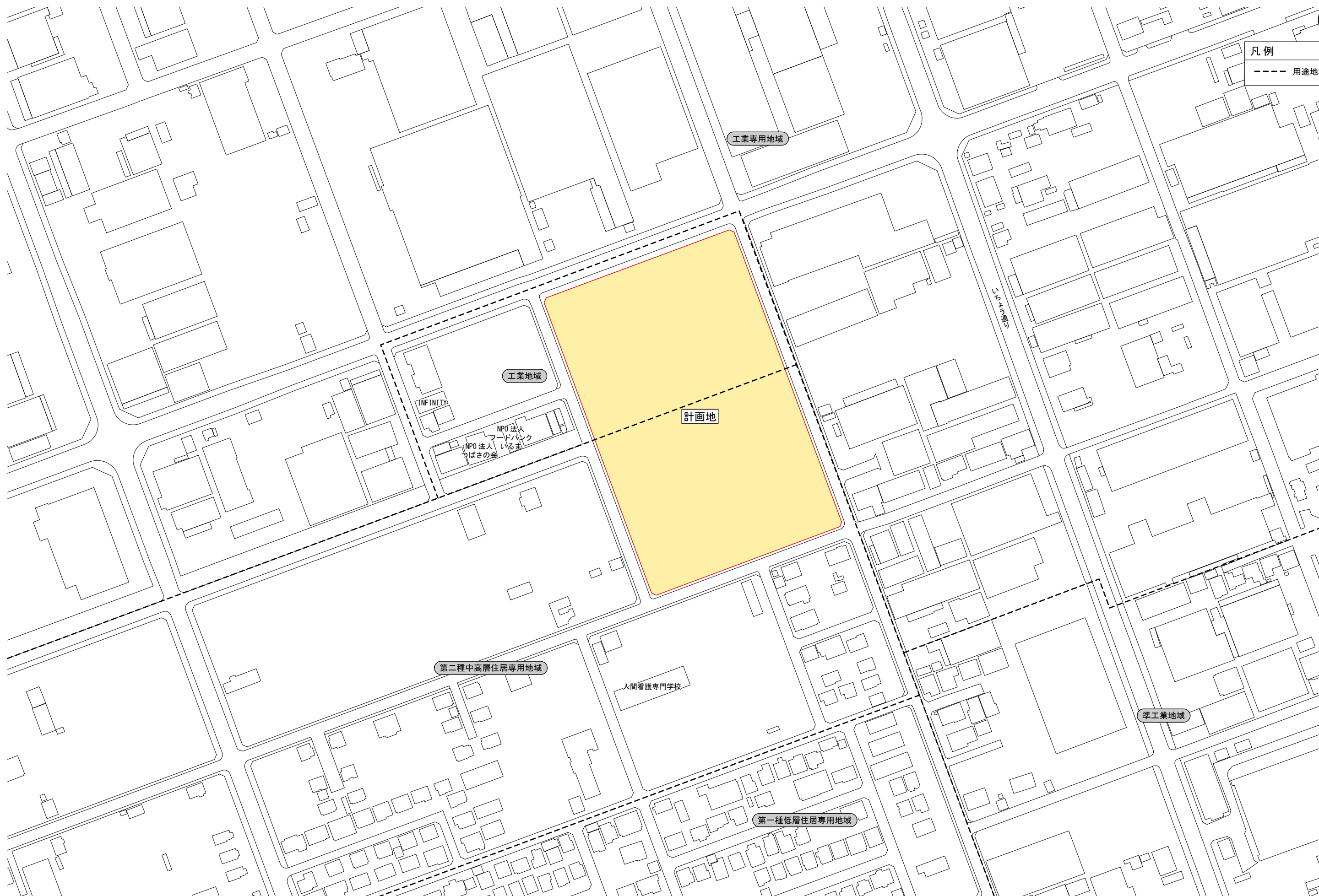
図面 2 周辺見取図

SCALE=1:2,000



凡 例

----- 用途地域境界



図面3 建物配置図及び1階平面図

SCALE=1:800

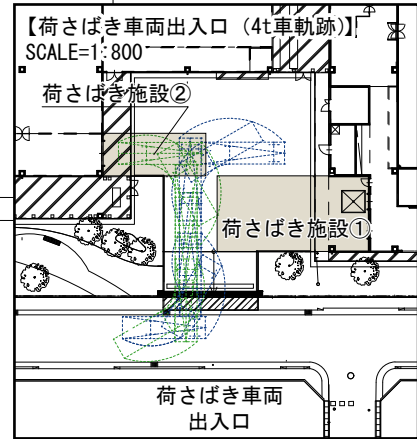


凡例

- 物販店舗
- 非物販店舗
- 荷さばき施設
①: $16.0 \times 8.0 = 128.0\text{m}^2$
②: $11.0 \times 4.5 = 49.5\text{m}^2$
計 177.5m²
- 廃棄物保管施設
①: $2.80 \times 5.48 \times 1.5 = 23.02\text{m}^2$
②: $0.64 \times 2.65 \times 1.5 = 2.54\text{m}^2$
③: $4.67 \times 1.00 \times 1.5 = 7.00\text{m}^2$
計 32.56m²
- 駐輪場①: 51台
②: 24台
③: 21台
計 96台(うち、届出台数92台)
- 自動二輪置き場 3台
- 公園利用者用 駐輪場 10台
駐輪場 30台
自動二輪 5台
- 歩行者通路
- 敷地境界線

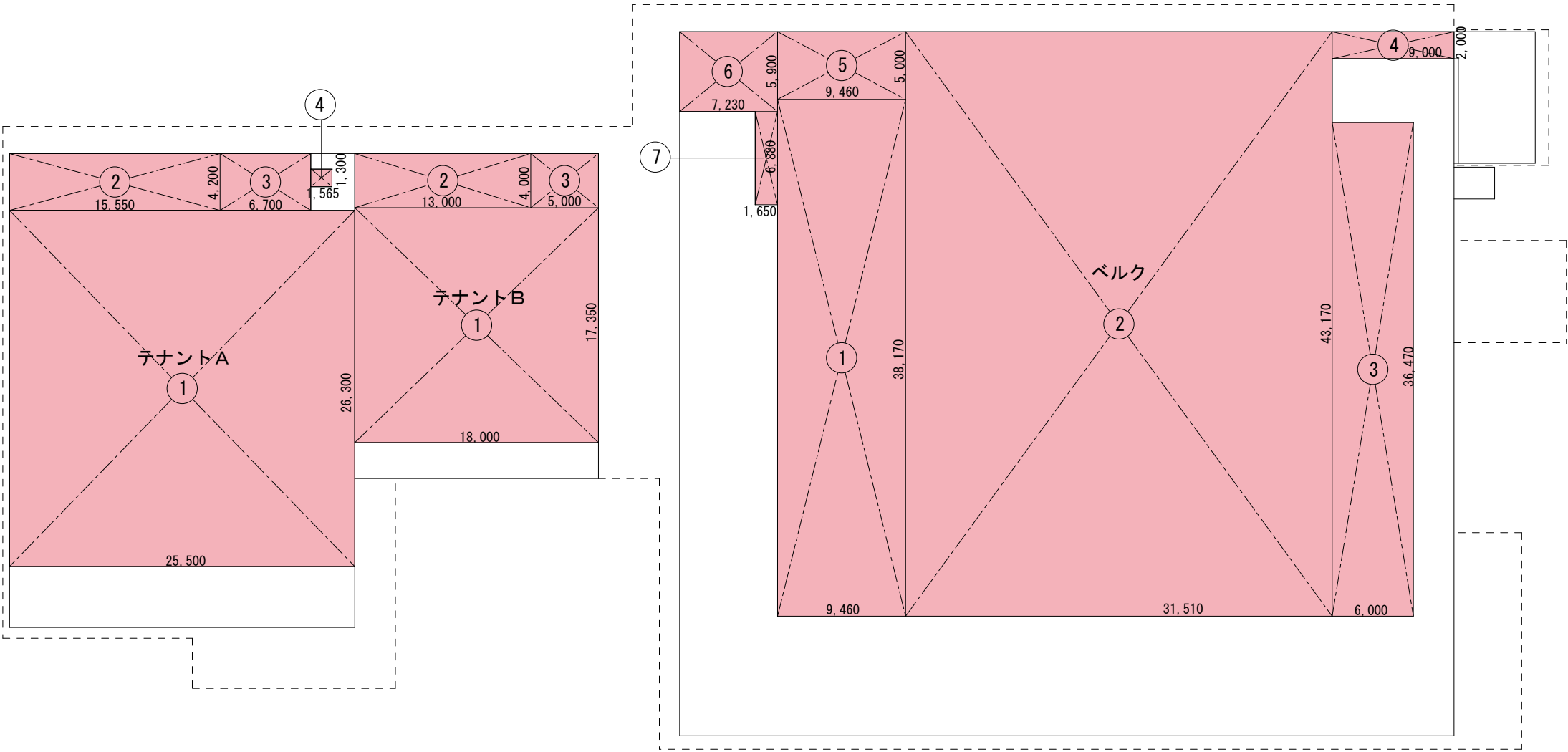
車両諸元

4t車	
全長: 8,780mm	
全幅: 2,410mm	
10t車	
全長: 10,400mm	
全幅: 2,490mm	
コミュニティバス	
全長: 6,990mm	
全幅: 2,080mm	
普通車	
全長: 5,060mm	
全幅: 1,870mm	





凡 例	
	物販店舗



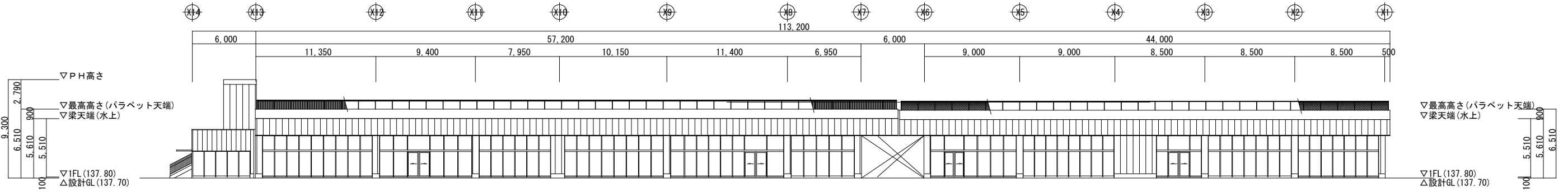
名称	番号	計算式	面 積 (㎡)
テナント A	①	25.500 × 26.300	670.650
	②	15.550 × 4.200	65.310
	③	6.700 × 4.200	28.140
	④	1.565 × 1.300	2.034
	小計		766.134
合計			766.13 ㎡

名称	番号	計算式	面 積 (㎡)
テナント B	①	18.000 × 17.350	312.300
	②	13.000 × 4.000	52.000
	③	5.000 × 4.000	20.000
	小計		384.300
合計			384.30 ㎡

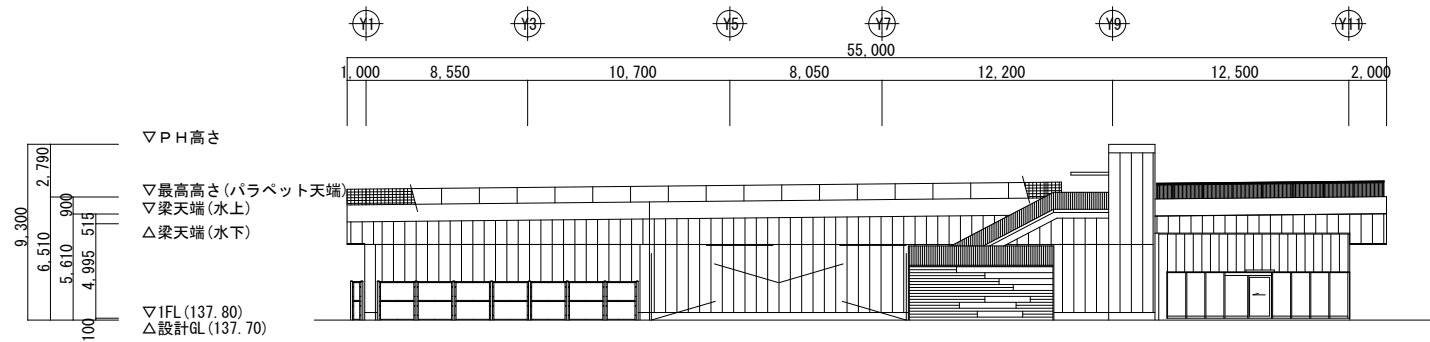
名称	番号	計算式	面 積 (㎡)
ベルク	①	9.460 × 38.170	361.088
	②	31.510 × 43.170	1,360.286
	③	6.000 × 36.470	218.820
	④	9.000 × 2.000	18.000
	⑤	9.460 × 5.000	42.657
	⑥	7.230 × 5.900	47.300
	⑦	1.650 × 6.880	11.352
	小計		2,059.503
合計			2,059.50 ㎡

テナント A+テナント B+ベルク=3,209.93㎡

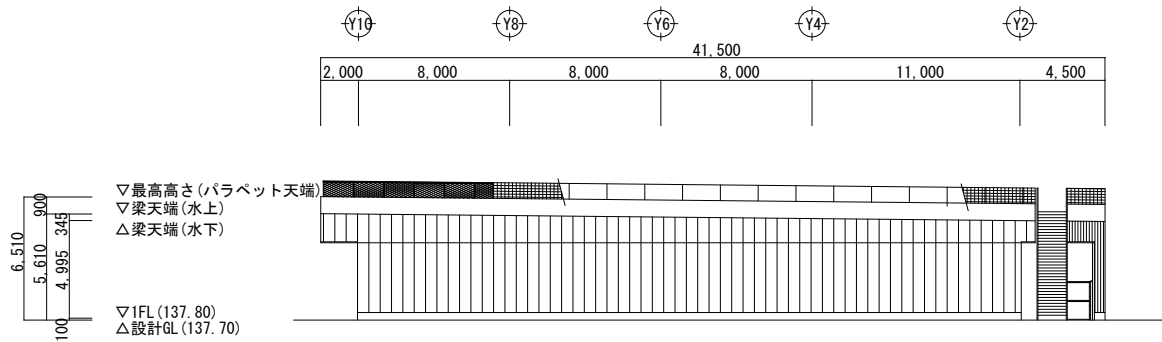
合計
店舗面積
3,209.93㎡



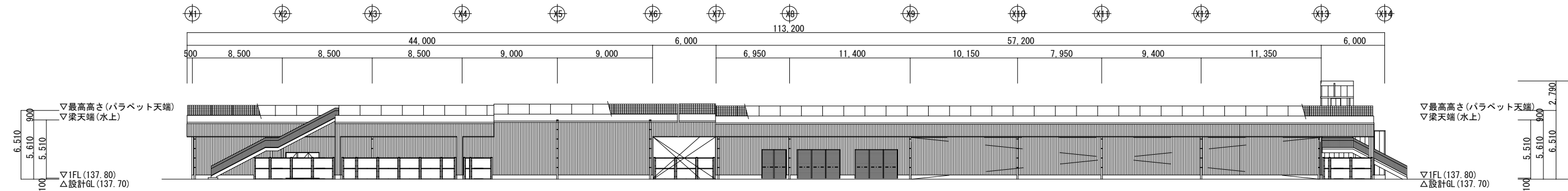
東側立面図



南側立面図



北側立面図



西側立面図