

第255回 埼玉県都市計画審議会

議案概要一覧表

令和6年2月6日

議案番号	議案名	決定(許可)権者	大臣同意	整備局調整	意見書 通数/人数
	概要	市町村			
5328	蓮田都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	県	有	有	0/0
	本県の都市計画の基本指針である「まちづくり埼玉プラン」の改定や関係法令の改正、社会経済情勢の変化を踏まえ、コンパクトなまちづくりの更なる推進や、防災・減災対策の強化、都市内の緑地の保全・活用を促進するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。	蓮田市 白岡市			
5329	蓮田都市計画 区域区分の変更について	県	有	有	0/0
	都市計画法第6条の規定により平成27年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、令和12年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。 国土地理院が公表している「全国都道府県市区町村別面積調」が、計測方法の変更により修正されたことに伴い、都市計画区域面積を変更するものです。 高虫西部地区は、土地区画整理事業により計画的な市街地整備の実施が確実となったことから、市街化区域へ編入するものです。  市街化区域への編入面積 約26.3ha	蓮田市 白岡市			
5330	深谷都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	県	有	有	0/0
	本県の都市計画の基本指針である「まちづくり埼玉プラン」の改定や関係法令の改正、社会経済情勢の変化を踏まえ、コンパクトなまちづくりの更なる推進や、防災・減災対策の強化、都市内の緑地の保全・活用を促進するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。	深谷市			
5331	深谷都市計画 区域区分の変更について	県	有	有	0/0
	都市計画法第6条の規定により平成27年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、令和12年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。 市街化区域と市街化調整区域の土地の区域については、変更しません。	深谷市			
5332	寄居都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	県	有	有	0/0
	本県の都市計画の基本指針である「まちづくり埼玉プラン」の改定や関係法令の改正、社会経済情勢の変化を踏まえ、コンパクトなまちづくりの更なる推進や、防災・減災対策の強化、都市内の緑地の保全・活用を促進するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。	寄居町 深谷市			

議案番号	議 案 名	決定(許可)権者	大臣 同意	整備局 調整	意見書 通数/人数
	概 要	市町村			
5333	本庄都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	県	有	有	0/0
	本県の都市計画の基本指針である「まちづくり埼玉プラン」の改定や関係法令の改正、社会経済情勢の変化を踏まえ、コンパクトなまちづくりの更なる推進や、防災・減災対策の強化、都市内の緑地の保全・活用を促進するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。	本庄市			
5334	本庄都市計画 区域区分の変更について	県	有	有	0/0
	都市計画法第6条の規定により平成27年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、令和12年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。 市街化区域と市街化調整区域の土地の区域については、変更しません。	本庄市			
5335	児玉都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	県	有	有	0/0
	本県の都市計画の基本指針である「まちづくり埼玉プラン」の改定や関係法令の改正、社会経済情勢の変化を踏まえ、コンパクトなまちづくりの更なる推進や、防災・減災対策の強化、都市内の緑地の保全・活用を促進するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。	美里町 本庄市 神川町 上里町			
5336	加須都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	県	有	有	0/0
	本県の都市計画の基本指針である「まちづくり埼玉プラン」の改定や関係法令の改正、社会経済情勢の変化を踏まえ、コンパクトなまちづくりの更なる推進や、防災・減災対策の強化、都市内の緑地の保全・活用を促進するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。	加須市			
5337	加須都市計画 区域区分の変更について	県	有	有	0/0
	都市計画法第6条の規定により平成27年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、令和12年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。 国土地理院が公表している「全国都道府県市区町村別面積調」が、計測方法の変更により修正されたことに伴い、都市計画区域面積を変更するものです。 市街化区域と市街化調整区域の土地の区域については、変更しません。	加須市			

議案番号	議案名	決定(許可)権者	大臣同意	整備局調整	意見書 通数/人数
	概要	市町村			
5338	北川辺都市計画 都市計画区域の整備、開発及び保全の方針の変更について	県	有	有	0/0
	本県の都市計画の基本指針である「まちづくり埼玉プラン」の改定や関係法令の改正、社会経済情勢の変化を踏まえ、コンパクトなまちづくりの更なる推進や、防災・減災対策の強化、都市内の緑地の保全・活用を促進するため、都市計画区域の整備、開発及び保全の方針を変更するものです。	加須市			
5339	草加都市計画道路の変更について	県	有	有	0/0
	八潮市大字八條地内では、田園地帯の名残をとどめる緑豊かなオープンスペースを内包する産業拠点の形成を目指すまちづくりの計画があり、当地内が高速道路ネットワークに接続することにより、県東南部地域の交通利便性の向上や地域産業の活性化などの効果が期待されます。このため、草加都市計画道路1・3・2号高速外環状道路の区域にスマートICの整備予定区域を追加するとともに、スマートICと周辺幹線道路を連絡するための路線として3・4・85号入谷東西線を新たに決定するものです。	草加市 八潮市 三郷市			
5340	所沢都市計画道路の変更について	県	有	有	0/0
	近年の県道の開通、有料道路の無料化等により、周辺道路の交通事情が変化したことから、3・3・2号東京狭山線及び3・3・3号宮本柳瀬線の交通量が増大し、両路線の交差点において慢性的に渋滞が発生しています。このため、当該交差点における交通の円滑化を図るため、両路線の交差構造を立体交差に変更し、3・3・2号東京狭山線の一部区間の区域を変更するものです。併せて、両路線の車線数を決定するものです。	所沢市			
5341	狭山都市計画道路の変更について	県	有	有	0/0
	3・4・3号入間柏原線の周辺では、一般国道299号飯能狭山バイパスなどが整備されたことにより、道路利用状況に変化が生じ、交通流がバイパスへと転換されました。このため、変更対象区間における広域的なネットワークとしての機能はバイパスが担っており、機能の代替性が確保されていることから、本路線の一部区間の廃止を行うものです。併せて、車線の数を決するものです。	狭山市			
5342	東松山都市計画道路の変更について	県	無	無	0/0
	東松山駅東口の周辺整備や近隣土地区画整理事業の完了により、東松山駅周辺の土地利用の推進が図られ、その結果、東松山駅東口の中心部を南北に結ぶ3・5・13号第一小学校通線の交通需要が増加しています。そこで、より円滑で安全な交通処理の実現に向けて、変更区間における県道東松山越生線との交差点2か所に右折車線を設けるため、一部区間の幅員を変更するものです。	東松山市			

議案番号	議 案 名	決定(許可)権者	大臣 同意	整備局 調整	意見書 通数/人数
	概 要	市町村			
5343	東松山都市計画及び小川都市計画下水道の変更について	県	無	無	0/0
	滑川中継ポンプ場への計画流入量の減少により、当該施設を廃止するものです。 ○その他の施設 滑川中継ポンプ場の廃止	滑川町			
5344	川口都市計画区域における産業廃棄物処理施設の敷地の位置について	市	無	無	—
	○計画の概要 ・産業廃棄物処理施設の用途に供する建築物の新築 ○建築概要 計画建築物2棟 ①鉄骨造4階建て(最高高さ24.36m)・工場 ②鉄骨造1階建て(最高高さ3.35m)・事務所 ○施設概要 ・脱水施設1基 134.63m <sup>3</sup> /基/日(24h) 有機汚泥 ・脱水施設1基 120.00m <sup>3</sup> /基/日(24h) 無機汚泥 ・食品工場などから排出される有機汚泥と、建設現場などから排出される無機汚泥を分離して、脱水汚泥と分離した後の液体に分ける施設	川口市			