

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	みなけあ新座	
2 施設の類型	1 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住	
3 施設所在地(住宅)	(〒 352-0011)	
	埼玉県新座市野火止6-6-12 (TEL) 048-485-1203 (FAX) 048-485-1238	
4 事業者名	株式会社みなけあ新座	
5 事業者所在地	(〒 352-0011)	
	埼玉県新座市野火止6-6-12 (TEL) 048-485-1203 (FAX) 048-485-1238	
6 開設年月日	平成28年12月1日	
7 建物竣工年月日	平成28年10月31日	
8 定員・戸数	48 人(戸)	
9 入居者数	40 人 (R2.7.1現在)	
10 敷金	① なし 2 あり 0 円	
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円	
	前払い金の保全措置	
12 その他の入居時費用	あり	
13 月額 利用料	(1)総額	175,340 円 ~ 350,680 円
	(2)家賃	65,000 円 ~ 130,000 円
	(3)食費	51,840 円 ~ 103,680 円
	(4)管理費	20,000 円 ~ 40,000 円
	(5)生活サービス費	38,500 円 ~ 77,000 円
	(6)その他	0 円 ~ 0 円
14 体験入居	1 可能 ② なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり ② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり 2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり
	廊下	① なし 2 あり
	建物構造	① なし 2 あり
	設備	① なし 2 あり
	費用	① なし 2 あり
	土地建物権利関係	① なし 2 あり
	その他	1 なし ② あり(体験入居未実施)