

調査票(令和4年7月1日現在)

1 施設名	介護付有料老人ホーム花りぼん所沢		
2 施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 359-0001)		
	埼玉県所沢市下富1133-3		
	(TEL)	04-2941-6237	(FAX) 04-2941-6238
4 事業者名	ライジングサン株式会社		
5 事業者所在地	(〒 595-0061)		
	大阪府泉大津市春日町6-23		
	(TEL)	0725-92-5818	(FAX) 0725-92-5819
6 開設年月日	令和2年2月1日		
7 建物竣工年月日	令和2年1月1日		
8 定員・戸数	60	人(戸)	
9 入居者数	56	人 (R2.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	150,000 円
11 前払金	最低	0 円	～ 最高 0 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	148,000 円	～ 580,000 円
	(2)家賃	60,000 円	～ 60,000 円
	(3)食費	48,000 円	～ 480,000 円
	(4)管理費	40,000 円	～ 40,000 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり