

1. 基本情報			
ふりがな	はらだ しょうむ	電話番号	090-2158-4815
氏名	原田 昭武	電子メール	mk-shoumu@ja2.so-net.ne.jp

2. 保有資格			
<input type="radio"/>	マンション管理士	<input type="radio"/>	電気主任技術者
<input type="radio"/>	一級建築士	<input type="radio"/>	一級管工事施工管理技士
<input type="radio"/>	管理業務主任	<input type="radio"/>	防災士
<input type="radio"/>	建築設備士	<input type="radio"/>	その他(一級建築施工管理技士・他)

3. 専門分野				
分野	内容	経験年数等	内容(自由記入)	経験年数等
管理組合の運営・管理規約等に関する事	<input type="radio"/> 管理組合立上げ			
	<input type="radio"/> 管理組合運営(理事会、総会)	27年		
	<input type="radio"/> 管理規約(細則)の制定、改定			
管理費・修繕積立金等に関する事	<input type="radio"/> 管理費の見直し			
	<input type="radio"/> 修繕積立金の見直し	27年	<input type="radio"/> 長期修繕計画書作成	12件
長期修繕計画の作成、見直しに関する事	<input type="radio"/> 長期修繕計画作成	15年	<input type="radio"/> 新規作成	12件
	<input type="radio"/> 長期修繕計画見直し			
大規模修繕工事に関する事	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の実施手順	27年	<input type="radio"/> 大規模修繕工事コンサル	29件
	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の資金調達			
耐震診断・耐震改修に関する事	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の見積、業者選定手順	27年	<input type="radio"/> 大規模修繕工事コンサル	29件
	<input type="radio"/> 耐震診断の実施手順			
建替えに関する事	<input type="radio"/> 耐震改修の実施手順			
	<input type="radio"/> 建替えの実施手法、手順			
管理委託契約等に関する事	<input type="radio"/> 建替えの資金調達			
	<input type="radio"/> 管理会社の選定手順	18年	<input type="radio"/> リプレース	4件
その他	<input type="radio"/> 管理委託契約内容の見直し			
	<input type="radio"/> マンション管理の実務経験年数	27年	<input type="radio"/> 顧問契約数(令和4年7月時点)	5件
	<input type="radio"/> マンション関係セミナー講師	27年	<input type="radio"/> 埼玉県マンション管理基礎セミナー	20回
	<input type="radio"/> マンション管理相談員	27年	<input type="radio"/> 埼玉県・春日部市・他	210回

4. 自由記述	
<p>・一級建築士事務所登録。管理組合要請により大規模修繕工事設計及び施工監理。ゼネコン20年超またデベロッパ一歴20年の経験を生かしています。</p> <p>・大規模修繕工事は業者間の癒着等を極力排除。情報は共有し公平で透明性を重視。より適正価格での工事発注を目指しています。</p> <p>・既存住宅状況調査技術者(インスペクター)及び埼玉県被災建築物応急危険度判定士登録。</p>	

5. 対応可能市町村									
県内全域									
<input checked="" type="checkbox"/>	さいたま市	<input checked="" type="checkbox"/>	川越市	<input checked="" type="checkbox"/>	熊谷市	<input checked="" type="checkbox"/>	川口市	<input checked="" type="checkbox"/>	行田市
<input checked="" type="checkbox"/>	秩父市	<input checked="" type="checkbox"/>	所沢市	<input checked="" type="checkbox"/>	飯能市	<input checked="" type="checkbox"/>	加須市	<input checked="" type="checkbox"/>	本庄市
<input checked="" type="checkbox"/>	東松山市	<input checked="" type="checkbox"/>	春日部市	<input checked="" type="checkbox"/>	狭山市	<input checked="" type="checkbox"/>	羽生市	<input checked="" type="checkbox"/>	鴻巣市
<input checked="" type="checkbox"/>	深谷市	<input checked="" type="checkbox"/>	上尾市	<input checked="" type="checkbox"/>	草加市	<input checked="" type="checkbox"/>	越谷市	<input checked="" type="checkbox"/>	蕨市
<input checked="" type="checkbox"/>	戸田市	<input checked="" type="checkbox"/>	入間市	<input checked="" type="checkbox"/>	朝霞市	<input checked="" type="checkbox"/>	志木市	<input checked="" type="checkbox"/>	和光市
<input checked="" type="checkbox"/>	新座市	<input checked="" type="checkbox"/>	桶川市	<input checked="" type="checkbox"/>	久喜市	<input checked="" type="checkbox"/>	北本市	<input checked="" type="checkbox"/>	八潮市
<input checked="" type="checkbox"/>	富士見市	<input checked="" type="checkbox"/>	三郷市	<input checked="" type="checkbox"/>	蓮田市	<input checked="" type="checkbox"/>	坂戸市	<input checked="" type="checkbox"/>	幸手市
<input checked="" type="checkbox"/>	鶴ヶ島市	<input checked="" type="checkbox"/>	日高市	<input checked="" type="checkbox"/>	吉川市	<input checked="" type="checkbox"/>	ふじみ野市	<input checked="" type="checkbox"/>	白岡市
<input checked="" type="checkbox"/>	伊奈町	<input checked="" type="checkbox"/>	三芳町	<input checked="" type="checkbox"/>	毛呂山町	<input checked="" type="checkbox"/>	越生町	<input checked="" type="checkbox"/>	滑川町
<input checked="" type="checkbox"/>	嵐山町	<input checked="" type="checkbox"/>	小川町	<input checked="" type="checkbox"/>	川島町	<input checked="" type="checkbox"/>	吉見町	<input checked="" type="checkbox"/>	鳩山町
<input checked="" type="checkbox"/>	ときがわ町	<input checked="" type="checkbox"/>	横瀬町	<input checked="" type="checkbox"/>	皆野町	<input checked="" type="checkbox"/>	長瀨町	<input checked="" type="checkbox"/>	小鹿野町
<input checked="" type="checkbox"/>	東秩父村	<input checked="" type="checkbox"/>	美里町	<input checked="" type="checkbox"/>	神川町	<input checked="" type="checkbox"/>	上里町	<input checked="" type="checkbox"/>	寄居町
<input checked="" type="checkbox"/>	宮代町	<input checked="" type="checkbox"/>	杉戸町	<input checked="" type="checkbox"/>	松伏町	<input checked="" type="checkbox"/>			