

1. 基本情報			
ふりがな	あや よしふみ	電話番号	090-8946-3017
氏名	綾 好文	電子メール	ayafujimishi@utopia.ocn.ne.jp

2. 保有資格			
<input type="radio"/>	マンション管理士	<input type="checkbox"/>	電気主任技術者
<input type="checkbox"/>	一級建築士	<input type="checkbox"/>	一級管工事施工管理技士
<input type="checkbox"/>	管理業務主任	<input type="checkbox"/>	防災士
<input type="checkbox"/>	建築設備士	<input type="checkbox"/>	その他( )

3. 専門分野				
分野	内容	経験年数等	内容(自由記入)	経験年数等
管理組合の運営・管理規約等に関すること	管理組合立上げ			
	<input type="radio"/> 管理組合運営(理事会、総会)	18年	<input type="radio"/> 等価交換方式の不公平を是正	4回
	<input type="radio"/> 管理規約(細則)の制定、改定	24回		
管理費・修繕積立金等に関すること	<input type="radio"/> 管理費の見直し	22回		
	<input type="radio"/> 修繕積立金の見直し	22回		
長期修繕計画の作成、見直しに関すること	長期修繕計画作成			
	<input type="radio"/> 長期修繕計画見直し	10回		
大規模修繕工事に関すること	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の実施手順	3回		
	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の資金調達	2回		
	<input type="radio"/> 大規模修繕工事の見積、業者選定手順	2回		
耐震診断・耐震改修に関すること	<input type="radio"/> 耐震診断の実施手順	2回	<input type="radio"/> 新座市セミナーで講師担当	1回
	<input type="radio"/> 耐震改修の実施手順	1回		
建替えに関すること	<input type="radio"/> 建替えの実施手法、手順	5回		
	建替えの資金調達			
管理委託契約等に関すること	<input type="radio"/> 管理会社の選定手順	4回		
	<input type="radio"/> 管理委託契約内容の見直し	8回	<input type="radio"/> 所沢市セミナーで講師担当	1回
その他	<input type="radio"/> マンション管理の実務経験年数	18年		
	<input type="radio"/> マンション関係セミナー講師	37回	<input type="radio"/> 富士見市マンション交流学習会	30回
	<input type="radio"/> マンション管理相談員	毎月	<input type="radio"/> 毎月西部地域行政窓口相談	

4. 自由記述	
<p>この間、多い時には月6組合、少ないときでも2組合と合計23組合と顧問規約を結ぶなど、主に規約改正、大規模改修事業その他必要に合わせて管理士業務にあたってきました。</p> <p>等価交換方式のマンションで、売主が4分の1以上の議決権を持ち規約改正を縛っている中で、管理費などの負担割合が不当に低く決められた不公平を正してきました。</p> <p>富士見市内でマンション管理セミナー・学習交流会を数か月ごとに開催、30回まで続けてきました。参加者の希望に沿う演題を選んで、セミナー講演講師を務め、地元に貢献してきました。</p>	

5. 対応可能市町村									
県内全域									
<input checked="" type="checkbox"/>	さいたま市	<input checked="" type="checkbox"/>	川越市	<input checked="" type="checkbox"/>	熊谷市	<input checked="" type="checkbox"/>	川口市	<input checked="" type="checkbox"/>	行田市
<input checked="" type="checkbox"/>	秩父市	<input checked="" type="checkbox"/>	所沢市	<input checked="" type="checkbox"/>	飯能市	<input checked="" type="checkbox"/>	加須市	<input checked="" type="checkbox"/>	本庄市
<input checked="" type="checkbox"/>	東松山市	<input checked="" type="checkbox"/>	春日部市	<input checked="" type="checkbox"/>	狭山市	<input checked="" type="checkbox"/>	羽生市	<input checked="" type="checkbox"/>	鴻巣市
<input checked="" type="checkbox"/>	深谷市	<input checked="" type="checkbox"/>	上尾市	<input checked="" type="checkbox"/>	草加市	<input checked="" type="checkbox"/>	越谷市	<input checked="" type="checkbox"/>	蕨市
<input checked="" type="checkbox"/>	戸田市	<input checked="" type="checkbox"/>	入間市	<input checked="" type="checkbox"/>	朝霞市	<input checked="" type="checkbox"/>	志木市	<input checked="" type="checkbox"/>	和光市
<input checked="" type="checkbox"/>	新座市	<input checked="" type="checkbox"/>	桶川市	<input checked="" type="checkbox"/>	久喜市	<input checked="" type="checkbox"/>	北本市	<input checked="" type="checkbox"/>	八潮市
<input checked="" type="checkbox"/>	富士見市	<input checked="" type="checkbox"/>	三郷市	<input checked="" type="checkbox"/>	蓮田市	<input checked="" type="checkbox"/>	坂戸市	<input checked="" type="checkbox"/>	幸手市
<input checked="" type="checkbox"/>	鶴ヶ島市	<input checked="" type="checkbox"/>	日高市	<input checked="" type="checkbox"/>	吉川市	<input checked="" type="checkbox"/>	ふじみ野市	<input checked="" type="checkbox"/>	白岡市
<input checked="" type="checkbox"/>	伊奈町	<input checked="" type="checkbox"/>	三芳町	<input checked="" type="checkbox"/>	毛呂山町	<input checked="" type="checkbox"/>	越生町	<input checked="" type="checkbox"/>	滑川町
<input checked="" type="checkbox"/>	嵐山町	<input checked="" type="checkbox"/>	小川町	<input checked="" type="checkbox"/>	川島町	<input checked="" type="checkbox"/>	吉見町	<input checked="" type="checkbox"/>	鳩山町
<input checked="" type="checkbox"/>	ときがわ町	<input checked="" type="checkbox"/>	横瀬町	<input checked="" type="checkbox"/>	皆野町	<input checked="" type="checkbox"/>	長瀨町	<input checked="" type="checkbox"/>	小鹿野町
<input checked="" type="checkbox"/>	東秩父村	<input checked="" type="checkbox"/>	美里町	<input checked="" type="checkbox"/>	神川町	<input checked="" type="checkbox"/>	上里町	<input checked="" type="checkbox"/>	寄居町
<input checked="" type="checkbox"/>	宮代町	<input checked="" type="checkbox"/>	杉戸町	<input checked="" type="checkbox"/>	松伏町	<input checked="" type="checkbox"/>		<input checked="" type="checkbox"/>	