



志木市都市計画図

埼玉県

凡 例		
都市計画区域(市行政区)		
市街化区域	建ぺい率(%)	容積率(%)
第1種低層住居専用地域	60	100
第1種中高層住居専用地域	60	200
第1種住居地域	60	200
第2種住居地域	60	200
近隣商業地域	80	200
商業地域	80	400
準工業地域	80	500
準工業地域	60	200
特別工業地区	60	200
高度利用地区	70	550
志木駅東口第一種市街地再開発事業区域		
防火地区		
高度地区		
区画整理計画決定区域		
区画整理施行中区域		
地区計画区域		
地区整備計画区域		
都市計画公園		
都市計画緑地		
生産緑地		
都市計画道路		
自動車・自転車駐車場		
都市計画道路	用途地境界	

●志木市都市計画決定一覧表

志木市都市計画区域		面積 906ha	
市街化区域		面積 641ha	
市街化調整区域		面積 265ha	
昭和45年8月25日	決定	埼玉県告示第 979号	
昭和50年4月1日	変更	埼玉県告示第 492号	
昭和59年12月26日	区域変更なし	埼玉県告示第 1,843号	
平成3年12月24日	変更	埼玉県告示第 1,756号	
平成6年1月14日	変更	埼玉県告示第 59号	
平成10年11月27日	変更	埼玉県告示第 1,534号	
用途地域			
昭和42年9月28日	指定	建設省告示第 3,161号	
昭和45年12月28日	変更	埼玉県告示第 1,592号	
昭和48年12月28日	変更	埼玉県告示第 1,640号	
昭和50年4月1日	変更	埼玉県告示第 493号	
昭和53年1月20日	変更	埼玉県告示第 83号	
昭和60年3月8日	変更	埼玉県告示第 320号	
昭和62年2月27日	変更	埼玉県告示第 328号	
平成3年12月24日	変更	埼玉県告示第 1,757号	
平成7年12月22日	決定	埼玉県告示第 1,737号	
平成23年3月22日	変更	埼玉県告示第 310号	
生産緑地地区			
		総地区数	総面積(ha)
平成4年12月5日	決定	志木市告示第 134号	171 49.16
平成5年6月16日	変更	志木市告示第 107号	171 48.94
平成5年12月27日	変更	志木市告示第 189号	171 48.86
平成8年10月28日	変更	志木市告示第 131号	171 48.34
平成11年12月27日	変更	志木市告示第 150号	168 51.12
平成13年12月13日	変更	志木市告示第 151号	166 50.96
平成14年12月10日	変更	志木市告示第 189号	166 50.52
平成15年12月11日	変更	志木市告示第 190号	166 49.17
平成16年12月17日	変更	志木市告示第 157号	163 47.32
平成17年12月15日	変更	志木市告示第 157号	160 46.44
平成18年12月20日	変更	志木市告示第 173号	161 46.18
平成19年12月25日	変更	志木市告示第 186号	159 44.97
平成20年12月25日	変更	志木市告示第 192号	155 44.37
平成21年12月21日	変更	志木市告示第 212号	156 43.68
平成22年12月28日	変更	志木市告示第 187号	153 43.26
平成23年12月27日	変更	志木市告示第 216号	152 41.99
平成24年11月28日	変更	志木市告示第 208号	147 40.95
平成25年8月29日	変更	志木市告示第 203号	142 40.33
平成25年12月25日	変更	志木市告示第 282号	140 39.83
平成26年12月26日	変更	志木市告示第 303号	139 39.34
平成27年10月15日	変更	志木市告示第 216号	138 38.52
平成28年1月15日	変更	志木市告示第 7号	138 38.34
平成29年3月30日	変更	志木市告示第 65号	138 37.54
平成30年3月23日	変更	志木市告示第 50号	133 35.32
平成30年11月2日	変更	志木市告示第 191号	133 35.03
平成31年2月18日	変更	志木市告示第 15号	133 34.87
令和2年2月20日	変更	志木市告示第 29号	128 32.71
令和3年3月22日	変更	志木市告示第 42号	131 34.35
令和3年12月23日	変更	志木市告示第 252号	129 33.46
令和4年2月22日	変更	志木市告示第 21号	130 33.76

市街化区域と市街化調整区域の土地の区域に変更なし

