

草加都市計画区域区分の変更

草加都市計画区域区分を次のように変更する。

1. 区域区分

「総括図表示のとおり」

都市計画区域面積	約7,561ha
市街化区域面積	約5,319ha
市街化調整区域面積	約2,242ha
備考	
<変更分>	
市街化調整区域への編入	約0.2ha
都市計画区域面積	約7,586ha → 約7,561ha
市街化区域面積	約5,319ha → 約5,319ha
市街化調整区域面積	約2,267ha → 約2,242ha

※上記の面積は、平成27年都市計画基礎調査の結果に基づくものである。

— 理 由 —

都市計画法第6条の規定により平成27年を基準年として実施した都市計画基礎調査の結果を踏まえ、令和12年を目標年次としてフレームの変更を行うものです。

国土地理院が公表している「全国都道府県市区町村別面積調」が、計測方法の変更により修正されたことに伴い、都市計画区域面積を変更するものです。

併せて、草加彦成線沿道地区については、県道草加八潮三郷線の拡幅整備により区域区分の境界である道路の位置が変更されたため、市街化調整区域に編入するものです。

広域都市計画圏のフレーム

(1) 広域都市計画圏の名称

人口フレーム：県南広域都市計画圏、工業フレーム：埼玉県広域都市計画圏

(2) 広域都市計画圏のフレーム

○人口フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	都市計画区域内人口		市街化区域内人口		保留フレーム
			平成27年(基準年)	令和12年(目標年)	平成27年(基準年)	令和12年(目標年)	
県南広域都市計画圏	さいたま	さいたま市	-	-	-	-	-
	川口	川口市	578,112	575,817	570,414	575,817	-
	蕨	蕨市	72,260	70,056	72,260	70,056	-
	戸田	戸田市	136,150	134,131	136,109	134,131	-
	朝霞	朝霞市	136,299	133,709	133,159	133,709	-
	志木	志木市	72,676	72,232	72,327	72,026	-
	和光	和光市	80,826	82,248	76,491	76,915	-
	新座	新座市	162,122	158,631	148,470	148,326	-
	富士見	富士見市	257,528	247,803	229,942	229,034	16,288
	三芳町	三芳町	-	-	-	-	-
	春日部	春日部市	232,709	233,953	201,839	207,270	-
	草加	草加市	470,272	485,545	444,239	448,867	-
	八潮市	八潮市	-	-	-	-	-
	三郷市	三郷市	-	-	-	-	-
	越谷	越谷市	437,297	435,081	355,224	362,274	-
	吉川市	吉川市	-	-	-	-	-
	松伏町	松伏町	-	-	-	-	-
	所沢	所沢市	340,386	339,627	291,058	294,557	-
	合計	合計	2,976,637	2,968,833	2,731,532	2,752,982	16,288

○工業フレーム

広域都市計画圏名	都市計画区域名	市町村名	総生産額(製造業+物流業)		
			平成27年(基準年)	令和12年(目標年)	保留フレーム
埼玉県広域都市計画圏	さいたま	さいたま市	-	-	-
	川口	川口市	2,582	2,972	-
	蕨	蕨市	518	572	-
	戸田	戸田市	1,344	1,516	-
	朝霞	朝霞市	440	536	-
	志木	志木市	123	143	-
	和光	和光市	152	263	-
	新座	新座市	809	1,009	-
	富士見	富士見市	1,390	1,573	-
	三芳町	三芳町	-	-	-
	春日部	春日部市	816	914	-
	草加	草加市	4,126	4,752	-
	八潮市	八潮市	-	-	-
	三郷市	三郷市	-	-	-
	越谷	越谷市	1,669	1,865	-
	吉川市	吉川市	-	-	-
	松伏町	松伏町	-	-	-
	所沢	所沢市	977	1,136	-
	飯能	飯能市	483	631	-
	狭山	狭山市	1,765	1,997	-
	入間	入間市	1,365	1,519	-
	川越	日高市	3,726	4,219	-
	川越市	川越市	-	-	-
	川島町	川島町	-	-	-
	東松山	東松山市	2,014	2,266	-
	滑川町	滑川町	-	-	-
	嵐山町	嵐山町	-	-	-
	吉見町	吉見町	-	-	-
	坂戸	坂戸市	964	1,198	-
	鶴ヶ島市	鶴ヶ島市	-	-	-
	毛呂山・越生	毛呂山町	179	201	-
	越生町	越生町	-	-	-
	鳩山町	鳩山町	-	-	-
	加須	加須市 (旧北川辺町除く)	1,498	1,674	1,725
	久喜	久喜市	1,765	1,950	-
	蓮田	蓮田市	901	993	-
	白岡市	白岡市	-	-	-
	幸手	幸手市	581	721	-
	宮代町	宮代町	-	-	-
	杉戸町	杉戸町	-	-	-
	鴻巣	鴻巣市	761	886	-
	上尾	上尾市	2,009	2,276	-
	伊奈町	伊奈町	-	-	-
	桶川	桶川市	499	566	-
	北本	北本市	369	408	-
	小川	小川町	198	250	-
	行田	行田市	864	992	-
羽生	羽生市	834	943	-	
北川辺	加須市 (旧北川辺町)	-	-	-	
ときがわ	ときがわ町	-	-	-	
(区域外)	東秩父村	-	-	-	
熊谷	熊谷市	4,198	4,660	-	
本庄	本庄市	219	272	-	
深谷	深谷市	1,642	1,827	-	
児玉	美里町	-	-	-	
本庄市	本庄市	-	-	-	
神川町	神川町	-	-	-	
上里町	上里町	-	-	-	
秩父	秩父市	-	-	-	
横瀬町	横瀬町	-	-	-	
皆野町	皆野町	-	-	-	
小嵐野	小嵐野町	-	-	-	
寄居	寄居町	-	-	-	
深谷市	深谷市	-	-	-	
(区域外)	長瀨町	-	-	-	
合計	合計	41,782	47,702	1,725	