



駅環状内都市計画道路・駅前交通広場対照表

戸田公園駅		戸田駅		北戸田駅	
道路名称	幅員(メートル)	道路名称	幅員(メートル)	道路名称	幅員(メートル)
① 戸田公園駅前通り1号線	20 30	① 戸田駅前通り1号線	20 150	① 北戸田駅前通り1号線	20 100
② 戸田公園駅前通り2号線	16 70	② 戸田駅前通り2号線	16 140	② 北戸田駅前通り2号線	20 150
③ 戸田公園駅前通り1号線	20 10	③ 戸田駅前通り1号線	16 80	③ 北戸田駅前通り1号線	20 150
④ 戸田公園駅前通り2号線	16 90	④ 戸田駅前交通広場	約4,000㎡	④ 北戸田駅前通り2号線	16 50
⑤ 戸田公園駅前交通広場	約3,300㎡	⑤ 戸田駅前交通広場	約4,600㎡	⑤ 北戸田駅前交通広場	約3,200㎡
⑥ 戸田公園駅前交通広場	約5,000㎡			⑥ 北戸田駅前交通広場	約3,600㎡

凡例

都市計画区域(市行政区)

市街化区域

第一種中高層住居専用地域 60 200

第二種中高層住居専用地域 60 200

第一種住居地域 60 200

第二種住居地域 60 200

準住居地域 60 200

近隣商業地域 80 300

商業地域 80 200

商業地域 80 400

準工業地域 60 200

工業地域 60 200

高度地区適用除外区域 ※2

高度地区適用区域

防火地域

準防火地域

首都圏近郊緑地保全区域

生産緑地地区

地区計画区域

都市計画道路

隣接市の都市計画道路

都市計画公園・緑地

都市計画河川

その他の都市計画施設

※1 高度地区における特別地区計画による特例。認定による特例があります。詳細については、戸田市都市整備部都市計画課にお問い合わせください。

※2 高度地区適用除外区域。駅環状道路内の地域で、用途地域が商業地域又は近隣商業地域に指定された、容積率300%以上の地域

市街化区域と市街化調整区域の土地の区域に変更なし

