

調査票(令和3年7月1日現在)

1 施設名	ゆいま～る花の木		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 368-0035)		
	埼玉県秩父市上町3丁目19-13		
	(TEL) 0494-26-7058	(FAX)	0494-26-7067
4 事業者名	株式会社コミュニティネット		
5 事業者所在地	(〒 163-0725)		
	東京都新宿区西新宿2-7-1 小田急第一生命ビル25階		
	(TEL) 03-6256-0574	(FAX)	03-6256-0575
6 開設年月日	令和1年11月10日		
7 建物竣工年月日	令和1年10月29日		
8 定員・戸数	20	人(戸)	
9 入居者数	10	人 (R2.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	178,000 円
11 前払金	最低	2,460,000 円	～ 最高 38,440,000 円
	前払い金の保全措置 4 有料協による入居者生活保障制度		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	94,500 円	～ 126,500 円
	(2)家賃	57,000 円	～ 89,000 円
	(3)食費	0 円	～ 0 円
	(4)管理費	10,000 円	～ 10,000 円
	(5)生活サービス費	27,500 円	～ 27,500 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入	2 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり