

調査票(令和3年7月1日現在)

1 施設名	さわやかそう花の里		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 340-0048)		
	埼玉県草加市原町3丁目8番27号		
	(TEL)	048-946-1886	(FAX) 048-946-1887
4 事業者名	株式会社さわやか?楽部		
5 事業者所在地	(〒 802-0044)		
	福岡県北九州市小倉北区熊本2丁目10番10号		
	(TEL)	093-551-5555	(FAX) 093-513-3222
6 開設年月日	平成31年3月1日		
7 建物竣工年月日	平成30年3月1日		
8 定員・戸数	60 人(戸)		
9 入居者数	58 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	① なし 2 あり 0 円		
11 前払金	最低 0 円 ~ 最高 0 円		
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	あり		
13 月額 利用料	(1)総額	169,200 円	~ 169,200 円
	(2)家賃	59,000 円	~ 59,000 円
	(3)食費	48,600 円	~ 48,600 円
	(4)管理費	61,600 円	~ 61,600 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	0 円	~ 0 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	① 書面交付あり	2 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	① 加入 2 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり