

調査票(令和3年7月1日現在)

1 施設名	家族の家ひまわり狭山		
2 施設の類型	① 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 350-1306 )		
	狭山市富士見1-30-9		
	(TEL) 04-2999-3120	(FAX)	04-2999-3122
4 事業者名	株式会社 三英堂商事		
5 事業者所在地	(〒 150-0002 )		
	東京都渋谷区渋谷2-15-1 渋谷クロスタワー16階		
	(TEL) 03-5466-1571	(FAX)	03-5466-2837
6 開設年月日	平成24年6月10日		
7 建物竣工年月日	平成24年2月14日		
8 定員・戸数	88	人(戸)	
9 入居者数	84	人 (R2.7.1現在)	
10 敷金	① なし	2 あり	0 円
11 前払金	最低	840,000 円	～ 最高 840,000 円
	前払い金の保全措置	3 信託会社による信託契約	
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	172,115 円	～ 172,115 円
	(2)家賃	60,000 円	～ 60,000 円
	(3)食費	54,000 円	～ 54,000 円
	(4)管理費	58,115 円	～ 58,115 円
	(5)生活サービス費	0 円	～ 0 円
	(6)その他	0 円	～ 0 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	② 閲覧のみ 3 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	② あり(面積不足)
	廊下	1 なし	② あり(廊下幅不足)
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり