

<報道発表資料>

令和3年12月7日

県営大宮砂団地で高齢者支援として地域に貢献する サービスを提供する民間事業者を募集します

埼玉県では、老朽化した県営住宅の建替えにより生み出した土地を活用し、地域に貢献するサービスの導入を進めています。

このたび、県営大宮砂団地において高齢者に対する介護、生活支援、予防などのサービスを一体的に提供する民間事業者を募集します。

●事業概要

高齢化や単身化が進む中、地域住民が住み慣れた地域で安心・安全に住み続けられる環境を整備するため、県は事業者に対し事業地を50年間貸付け、事業者は地域貢献施設を自ら整備・所有し、管理・運営します。

1 所在地

県営大宮砂団地（さいたま市見沼区東大宮三丁目5番1）の一部 2,630.30㎡

2 提案を求める地域貢献サービス

(1) 介護

通所介護、通所リハビリテーション、訪問介護、訪問リハビリテーション、訪問看護、短期入所生活介護など

(2) 生活支援

団地及び周辺地域に居住する高齢者の相談窓口、IoTを活用した見守りサービスなど

(3) 予防

団地入居者及び地域住民が気軽に利用できる地域交流スペースの設置とコミュニティカフェなどの運営

(4) その他

在宅クリニック、災害用備蓄など

3 応募要件

導入する介護サービスの運営実績がある法人（複数法人のグループも可）

●選定方法及び今後のスケジュール

1 選定方法

公募型プロポーザル方式

詳細は、埼玉県都市整備部住宅課ホームページの募集要項をご確認ください。

<https://www.pref.saitama.lg.jp/a1107/dantisaisei.html>

2 今後のスケジュール

令和4年 1月 4日～14日	事業参加申込書の提出
2月 21日～28日	事業提案書の提出
3月	優先交渉権者の決定（予定）
4月～	基本協定、定期借地権設定契約の締結（予定）

●案内図

