

調査票(令和2年7月1日現在)

1 施設名	サービス付き高齢者向け住宅みのる		
2 施設の類型	1 介護付有料	2 住宅型有料	3 介護付サ高住 ④ 住宅型サ高住
3 施設所在地(住宅)	(〒 350-0229)		
	坂戸市薬師町11-5		
	(TEL) 049-280-3883	(FAX)	049-280-7732
4 事業者名	有限会社かおる		
5 事業者所在地	(〒 350-0228)		
	坂戸市元町7-20		
	(TEL) 049-280-4328	(FAX)	049-280-4328
6 開設年月日	平成26年2月1日		
7 建物竣工年月日	平成26年1月29日		
8 定員・戸数	24	人(戸)	
9 入居者数	19	人 (R2.7.1現在)	
10 敷金	1 なし	② あり	116,000 円
11 前払金	最低	円	～ 最高 円
	前払い金の保全措置		
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	141,705 円	～ 141,705 円
	(2)家賃	58,000 円	～ 58,000 円
	(3)食費	45,000 円	～ 45,000 円
	(4)管理費	19,000 円	～ 19,000 円
	(5)生活サービス費	19,000 円	～ 19,000 円
	(6)その他	705 円	～ 705 円
14 体験入居	① 可能	2 なし	
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	1 書面交付あり	② 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入	② 未加入	
17 県指 針不適合 事項	居室	① なし	2 あり
	廊下	① なし	2 あり
	建物構造	① なし	2 あり
	設備	① なし	2 あり
	費用	① なし	2 あり
	土地建物権利関係	① なし	2 あり
	その他	① なし	2 あり