

調査票(令和2年7月1日現在)

1	施設名	SOMPOケア ラヴィーレ八潮		
2	施設の類型	① 介護付有料 2 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3	施設所在地(住宅)	(〒 340-0815)		
		八潮市八潮三丁目30番地8		
		(TEL) 048-995-6511	(FAX) 048-995-0055	
4	事業者名	SOMPOケア株式会社		
5	事業者所在地	(〒 140-0002)		
		東京都品川区東品川四丁目12番8号		
		(TEL) 03-6455-8560	(FAX) 03-5783-4170	
6	開設年月日	平成30年7月1日		
7	建物竣工年月日	平成26年12月31日		
8	定員・戸数	74 人(戸)		
9	入居者数	71 人 (R2.7.1現在)		
10	敷金	① なし 2 あり 0 円		
11	前払金	最低 3,660,000 円 ~ 最高 4,560,000 円		
		前払い金の保全措置 1 銀行、信託会社等による保証委託契約		
12	その他の入居時費用	なし		
13	月額 利用料	(1)総額	300,000 円 ~ 300,000 円	
		(2)家賃	150,000 円 ~ 150,000 円	
		(3)食費	61,500 円 ~ 61,500 円	
		(4)管理費	83,500 円 ~ 83,500 円	
		(5)生活サービス費	0 円 ~ 0 円	
		(6)その他	5,000 円 ~ 5,000 円	
14	体験入居	① 可能 2 なし		
15	情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
		②契約書	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
		③管理規程	① 書面交付あり 2 書面交付なし	
		④財務諸表	1 書面交付あり ② 閲覧のみ 3 閲覧なし	
16	(社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17	県指 針不適合 事項	居室	① なし 2 あり	
		廊下	① なし 2 あり	
		建物構造	① なし 2 あり	
		設備	① なし 2 あり	
		費用	① なし 2 あり	
		土地建物権利関係	① なし 2 あり	
		その他	① なし 2 あり	