

調査票(令和2年7月1日現在)

1 施設名	住宅型有料老人ホームガイア神川		
2 施設の類型	1 介護付有料 ② 住宅型有料 3 介護付サ高住 4 住宅型サ高住		
3 施設所在地(住宅)	(〒 367-0244)		
	(TEL)	(FAX)	
4 事業者名	有限会社ガイア		
5 事業者所在地	(〒 375-0002)		
	群馬県藤岡市立石850番地		
	(TEL)	0274-50-9415	(FAX) 0274-50-9416
6 開設年月日	平成27年4月20日		
7 建物竣工年月日	平成27年4月10日		
8 定員・戸数	40 人(戸)		
9 入居者数	35 人 (R2.7.1現在)		
10 敷金	1 なし ② あり 150,000 円		
11 前払金	最低 円 ~ 最高 円		
	前払い金の保全措置	なし	
12 その他の入居時費用	なし		
13 月額 利用料	(1)総額	96,170 円	~ 96,170 円
	(2)家賃	37,000 円	~ 37,000 円
	(3)食費	30,000 円	~ 30,000 円
	(4)管理費	29,170 円	~ 29,170 円
	(5)生活サービス費	0 円	~ 0 円
	(6)その他	0 円	~ 0 円
14 体験入居	① 可能 2 なし		
15 情報 開示	①重要事項説明書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	②契約書	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	③管理規程	① 書面交付あり	2 書面交付なし
	④財務諸表	1 書面交付あり	2 閲覧のみ ③ 閲覧なし
16 (社)全国有料老人ホーム協会加入	1 加入 ② 未加入		
17 県指 針不適合 事項	居室	1 なし	②
	廊下	1 なし	②
	建物構造	1 なし	②
	設備	1 なし	②
	費用	1 なし	②
	土地建物権利関係	1 なし	②
	その他	1 なし	②